

FORMATO EUROPEO PER
IL CURRICULUM VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome PIERRO FRANCO
Indirizzo VIA XXV APRILE N. 19 – 21020 BUGUGGIATE (VARESE)
Telefono CELL. 335.8151209, TEL. 0332.457035 Ufficio 0332-8069263
Fax
E-mail francopierro1964@libero.it;
francopierro@libero.it;
Nazionalità Italiana
Data di nascita 20 APRILE 1964

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date (da – a) DAL 01 MARZO 2009 AD OGGI OTTOBRE 2017
- Nome e indirizzo del datore di lavoro Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – Sede Legale Via Monte Rosa n. 21 – 21100 Varese
- Tipo di azienda o settore Ente Pubblico Economico di natura Economica dotato di personalità giuridica, di autonomia imprenditoriale e organizzativa, patrimoniale e contabile e di proprio Statuto approvato da Regione Lombardia – con il compito di contribuire a soddisfare nel proprio ambito territoriale di competenza, il Fabbisogno di Edilizia Residenziale Pubblica e Sociale
- Tipo di impiego Dipendente
- Principali mansioni e responsabilità Quadro Direttivo Area Tecnica Costruzioni – Livello Q1 (incarico affidato con provvedimento n. 12 del 20.03.2009 in attuazione della Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 232 del 03.03.2009;
Svolge le competenze previste dallo Statuto dell'A.L.E.R. di Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio ed in particolare:
ATTIVITA' nell'ambito dell'AREA TECNICA COSTRUZIONI – tutte le attività sono sottoposte alla normativa vigente in materia di applicazione del "Codice dei Contratti Pubblici":
 - **Coordina** tutte le attività dell'Area Tecnica Costruzioni;
 - **Redige** la relazione e le tabelle economiche del PROGRAMMA TRIENNALE e ANNUALE per l'A.T.C., sia nella fase di adozione che di approvazione e sottoscrive detti atti. Nel caso di lavori eseguibili per lotti, accerta e attesta: 1) l'avvenuta redazione, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, della progettazione preliminare dell'intero lavoro e la sua articolazione per lotti; 2) la quantificazione, nell'ambito del programma e dei relativi aggiornamenti, dei mezzi finanziari necessari per appaltare l'intero lavoro; 3) l'idoneità dei singoli lotti a costituire parte funzionale, fattibile e fruibile dell'intero intervento;
 - **Svolge e ha svolto la funzione di Responsabile del Programma** per Finanziamenti concessi all'A.T.C. da parte di Regione Lombardia o Ministero;RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO e RESPONSABILE DEI LAVORI:
Ha ricoperto il ruolo di R.U.P. e Responsabile dei Lavori di tutti i lavori e progetti A.T.C. Nuove Costruzioni dal 25.11.2008 VA/065/2008 **dicembre 2008 a dicembre 2015** e continua ad essere R.U.P. per tutti in procedimenti in essere A.T.C. Varese ed in particolare:

- **Promuove e sovrintende** agli accertamenti ed alle indagini preliminari idonei a consentire la fattibilità tecnica, economica ed amministrativa degli interventi di EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA;
- **Verifica** in via generale la conformità ambientale, paesistica, territoriale ed urbanistica degli interventi e promuove l'avvio delle procedure di Variante Urbanistica;
- **Provvede** alle richieste di Finanziamenti facendo riferimento ai Bandi Regionali e/o Ministeriali e/o Europei;
- **Cura** i rapporti con Regione Lombardia, Amministrazioni Comunali, Enti, Associazioni, Ministero LL.PP., A.V.C.P., A.N.A.C., Osservatorio Regionale, S.T.E.R.-Varese, Sovrintendenza Beni Culturali;

IN FASE DI PROGETTAZIONE:

- **Propone Studi di fattibilità e/o Preliminari**, procede all'analisi dei costi per interventi di nuova costruzione e recupero/ristrutturazione e demolizione;
- **Redige**, il documento preliminare alla progettazione e cura che sia riportato su tutti i documenti amministrativi e contabili concernenti il progetto secondo la normativa vigente (codice degli appalti);
- **Coordina** le attività necessarie al fine della redazione del progetto preliminare, verificando che, nel rispetto del contenuto del documento preliminare alla progettazione, siano indicati gli indirizzi che devono essere seguiti nei successivi livelli di progettazione ed i diversi gradi di approfondimento delle verifiche, delle rilevazioni e degli elaborati richiesti
- **Accerta e Certifica**, sulla base degli atti forniti dal dirigente dell'Amministrazione aggiudicatrice preposto alla struttura competente, la ricorrenza delle condizioni di cui alla normativa vigente ed in particolare del "Codice degli Appalti Pubblici" per i lavori, motiva la scelta del metodo di affidamento degli incarichi di natura tecnica, **coordina e verifica** la predisposizione dei bandi di gara, nonché il successivo svolgimento delle relative procedure;
- **Verifica** l'effettiva possibilità di svolgere all'interno dell'amministrazione le diverse fasi della progettazione **senza l'ausilio di consulenze esterne**; in relazione alle caratteristiche e alla dimensione dell'intervento. Sulla base delle indicazioni del dirigente, **promuove, diminuisce coordina le attività necessarie alla redazione del progetto**, le modalità di verifica dei vari livelli progettuali definitivo ed esecutivo, affinché siano rispettate le indicazioni contenute nel documento preliminare alla progettazione e nel progetto preliminare, le procedure di eventuale affidamento a soggetti esterni e la stima dei corrispettivi, da inserire nel quadro economico;
- **Effettua**, prima dell'approvazione del progetto in ciascuno dei suoi livelli, le necessarie verifiche circa la rispondenza dei contenuti del documento alla normativa vigente, alle indicazioni di ordine tecnico ed amministrativo necessari per conseguire la piena disponibilità degli immobili;
- **Svolge** le attività necessarie all'espletamento della conferenza dei servizi, curando gli adempimenti di progetto preliminare posto a base delle procedure di appalto di progettazione ed esecuzione sulla base del progetto preliminare e di affidamento della concessione dei lavori pubblici;

IN FASE DI APPALTO DELLE OPERE (BANDI E GARE D'APPALTO):

- **Propone** alla Amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori; nel caso di **procedura negoziata** senza pubblicazione del bando promuove la gara informale e garantisce la pubblicità dei relativi atti;
- **Convoca e presiede** nelle **procedure ristrette** e di appalto di progettazione ed esecuzione sulla base del progetto preliminare, ove ne ravvisi la necessità, un incontro preliminare per l'illustrazione del progetto e per consentire osservazioni allo stesso;
- **Richiede** all'Amministrazione aggiudicatrice la nomina della **commissione giudicatrice** nel caso di affidamento **con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**;

DIREZIONE LAVORI:

- **Promuove** l'istituzione dell'**ufficio di direzione dei lavori** ed accerta sulla base degli atti forniti dal dirigente dell'Amministrazione aggiudicatrice preposto alla struttura competente, la sussistenza delle condizioni, ai sensi della normativa vigente "Codice dei Contratti", che giustificano l'affidamento dell'incarico a soggetti esterni all'amministrazione aggiudicatrice;

COLLAUDI:

- **Accerta e certifica**, sulla base degli atti forniti dal dirigente dell'amministrazione aggiudicatrice preposto alla struttura competente, le situazioni di carenza di organico in

presenza delle quali le funzioni di collaudatore sono affidate ai sensi dell'articolo 141, comma 4, del Codice, ai soggetti esterni alla Stazione Appaltante;

IN FASE ESECUTIVA DELLE OPERE IN APPALTO:

- **Adotta** gli atti di competenza a seguito delle iniziative e delle segnalazioni del coordinatore per l'esecuzione dei lavori sentito il Direttore dei Lavori;
- **Svolge** la funzione di vigilanza sulla realizzazione dei lavori nella concessione di lavori pubblici, verificando il rispetto delle prescrizioni contrattuali;
- **Raccoglie, verifica e trasmette** all'Osservatorio gli elementi relativi agli interventi di sua competenza anche in relazione a quanto prescritto dal Codice dei Contratti in vigore;
- **Richiede** la nomina del coordinatore per la progettazione e del coordinatore per l'esecuzione dei lavori e vigila sulla loro attività;
- **Verifica** le fasi Progettazioni, Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- **Coordina** i professionisti esterni per incarichi di progettazione, collaudo statico, tecnico amministrativo, Certificazione Energetica;
- Il Responsabile del Procedimento **assume il ruolo di responsabile dei lavori**, ai fini del rispetto delle norme sulla sicurezza e salute dei lavoratori sui luoghi di lavoro;
- **Accerta** la data di effettivo inizio dei lavori e ogni altro termine di svolgimento dei lavori;
- Il Responsabile del Procedimento **svolge i propri compiti con il supporto dei dipendenti** dell'amministrazione aggiudicatrice;
- **Trasmette** agli organi competenti della amministrazione aggiudicatrice sentito il direttore dei lavori, la proposta del coordinatore per l'esecuzione dei lavori di sospensione, allontanamento dell'esecutore o dei subappaltatori o dei lavoratori autonomi dal cantiere o di risoluzione contratto;
- **Provvede**, sentito il direttore dei lavori e il coordinatore per l'esecuzione, a verificare che l'esecutore corrisponda gli oneri della sicurezza, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso;
- Nel caso di inadeguatezza dell'organico, il Responsabile del Procedimento **propone all'amministrazione aggiudicatrice l'affidamento delle attività di supporto secondo le procedure** e con le modalità previste dall'articolo 261, commi 4 e 5. Gli affidatari devono essere muniti di assicurazione di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza;
- **Assicura** che ricorrano le condizioni di legge previste per le varianti in corso d'opera;
- **Irroga le penali** per il ritardato adempimento degli obblighi contrattuali, anche sulla base delle indicazioni fornite dal direttore dei lavori;
- **Accerta e certifica**, sulla base degli atti forniti dal dirigente dell'amministrazione aggiudicatrice preposto alla struttura competente, negli interventi l'eventuale presenza delle caratteristiche di cui all'articolo 3, comma 1, lettere l) e m);
- **Propone la risoluzione del contratto** ogni qual volta se ne realizzino i presupposti;
- **Propone la transazione e la definizione bonaria delle controversie** che insorgono in ogni fase di realizzazione dei lavori;
- **Svolge**, ai sensi dell'articolo 16 del Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n.81, su delega del soggetto di cui all'articolo 26, comma 3, del predetto Decreto Legislativo, i computi previsti nel citato articolo 26, comma 3, qualora non sia prevista la predisposizione del piano di sicurezza e di coordinamento ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.;

in sintesi svolge:

- Attività di programmazione e gestione, controllo, verifica Qualità Aziendale;
- Gestione attività di progettazione interna ed esterna, direzione lavori e collaudo;
- Attività di controllo e gestione documentazione d'appalto;
- Gestione attività progettuale e contabilità lavori per mezzo dell'ausilio di sistemi informatici quali Allplan, S.T.R., Project;
- Firma i progetti e la documentazione di appalto in qualità di R.U.P. ATC;
- Firma e avvala le Perizie suppletive e gli atti contabili, in qualità di R.U.P. ATC;
- Sottoscrive e verifica i computi metrici estimativi, i preventivi e i consuntivi;
- Firma e verifica tutte le contabilità lavori dell'ATC;
- Firma gli atti di Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera o finale lavori dell'ATC;
- Firma e verifica i Piani Finanziari lavori dell'ATC;

- Redigeva relazioni, Determine e Decreti da sottoporre al Direttore Generale e Presidente;
- Redige e firma le proprie Determinazioni come RUP;
- Firma e verifica le autorizzazioni ai Subappalti, Cottimi Fiduciari, i Noli a caldo o freddo lavori dell'A.T.C.;
- Firma e redige in qualità di Responsabile del Programma Regionale i Monitoraggi trimestrali e/ o semestrali di Regione Lombardia dei lavori dell'A.T.C.;
- Redige e firma i bandi di gara per A.T.C.;
- Redige i testi dei contratti per A.T.C.;
- Redige i testi delle Convenzioni A.T.C.;
- Valida i progetti A.T.C.;
- Presiede le Commissioni Tecniche di gara A.T.C.;
- Firma e redige disciplinari d'incarico A.T.C.;
- Firma i Certificati Esecuzione Lavori C.E.L. per A.T.C.;
- Firma pratiche edilizie dell'A.T.C.;
- Firma schede catastali, tipi mappali, frazionamenti, gli atti di voltura catastale dell'ALER – Varese prima, ora A.L.E.R. VA CO MB BA;
- Firma relazione consuntiva e previsionale Bilancio A.T.C.;
- Coordina attività consegne alloggi per A.T.C.;
- Supporta e fornisce Assistenza all'ufficio legale dell'Azienda e ai legali e liberi professionisti;
- Partecipa ai tavoli dei lavori e in passato al Coordinamento;
- nelle vesti di R.S.P.P. predispone documentazione per l'Azienda e tiene aggiornati gli atti, fino alla data 17.02.2015 incarico affidato esternamente con Determinazione del Direttore Generale per A.L.E.R. di Varese;
- Svolge attività di R.S.U. Aziendale per la CISL, da due mandati;
- Rieletto R.S.U. Aziendale da novembre 2015 per la C.I.S.L.;
- Dall'anno 1997 ha coordinato, in qualità di R.S.P.P. Aziendale con incarico dell'allora Direttore Generale in carica fino a 17.02.2015, Determinazione del D.G. n.79, **le attività San Nicola di TRADATE** per prove evacuazioni sedi aziendali, visite mediche al personale, teneva aggiornato il D.V.R. Aziendale e firma in qualità di R.S.P.P. detto documento con il Medico Aziendale, il datore di lavori e la R.S.L.;
- **Da novembre 2015** svolge le attività delle R.L.S.;

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (dal 1983 al 2017)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

dall'anno 1983 a ottobre 2017

TITOLI DI STUDIO:

- 1.) **Anno 1992** a seguito di esito positivo dell'Esame di Stato, conseguimento titolo di Abilitazione Professionale di Architetto ed iscrizione all'Albo Professionale degli Architetti della Provincia di Varese in data 05.10.1992 con numero 1150;
- 2.) **A.A. 1990/1991** Corso teorico pratico in preparazione dell'Esame di Stato per conseguire l'abilitazione Professionale di Architetto presso il POLITECNICO DI MILANO FACOLTA' DI ARCHITETTURA;
- 3.) **A.A. 1989/1990** LAUREA DI DOTTORE IN ARCHITETTURA conseguita in data 17.12.1990 presso il POLITECNICO DI MILANO FACOLTA' DI ARCHITETTURA –registrato al n.16899 dato a Milano il 22.01.1991, discutendo la tesi di laurea dal titolo "La Spina Verde nella Città di Como – progetto di riqualificazione delle Stazione Ferroviarie delle FFSS e NORD Milano" Relatore Ch.mo Prof. Cecchi e riportando la votazione finale di 92/100;
- 4.) **A.S. 1983/1984** DIPLOMA DI GEOMETRA conseguito con la votazione finale di 50/60 presso l'Istituto Tecnico Per Geometri Legalmente Riconosciuto (D.M. 15.05.1997) – Collegio Arcivescovile "De Filippi" di Varese con sede alla Via Brambilla n.15;

ESPERIENZE LAVORATIVE ANTERIORI ASSUNZIONE IN I.A.C.P. Varese ora ALER VA CO MB BA:

- 1.) Durante il periodo degli Studi Universitari – lavora nello Studio Tecnico Professionale dell'Impresa EDILNOVE in Comune di BARDELLO via Mazzini n.1 – titolare geom. Franco GIULIANI e geom. Gianni BALDIERI;
- 2.) Appena laureato viene assunto da Cooperativa FRIGORCOOP in Comune di SESTO CALENDE (VA) via Ezio Mazzoleni, n.15 per lo svolgimento di attività di progettazione e computi metrici arredi per AUTOGRILL – COOP LOMBARDIA - IPER COOP LOMBARDIA – Arredi in genere per BAR e CIRCOLI Sociali Ricreativi;
- 3.) Ha seguito per conto della committenza, la costruzione di un nuovo capannone prefabbricato di mq. 800 distribuiti su due livelli, interrato e seminterrato, impresa costruttiva FAVA S.P.A.;

ESPERIENZE PROFESSIONALI in I.A.C.P. di Varese (in seguito A.L.E.R. VARESE) ora A.L.E.R. di Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio:

- 1.) Anno 1992 partecipa al Concorso Pubblico bandito dall'Istituto Autonomo Case Popolari (di seguito I.A.C.P.) di Varese per la copertura di un posto a tempo indeterminato di 8^a Qualifica Funzionale ad indirizzo Pubblico. A seguito dell'espletamento di tutte le prove concorsuali risulta in graduatoria al 3^a posto con il punteggio complessivo di 77/135, pertanto dichiarato idoneo giusta nota avente protocollo numero 1452/mb del 19.02.1992 a firma del Direttore Generale;
- 2.) Con delibera del C.D.A. del 10.09.1993 ha disposto l'**assunzione** del sottoscritto a tempo indeterminato con inquadramento a partire dal 02/11/1993 **nella 8^a (ottava) qualifica funzionale** (Legge Regionale n.38 del 08 maggio 1990) presso il Servizio Costruzioni dell'allora I.A.C.P. (ora A.L.E.R. di Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio);
- 3.) Con Deliberazione C.D.A. in data **28 settembre 2004** n.172 (argomento n. 21), l'Arch. Franco PIERRO veniva nominato **Responsabile per l'Area Tecnica Nuove Costruzioni con inquadramento Quadro Direttivo di II° Livello (Q2)**.
- 4.) Con nota (protocollo numero 142 del 31.05.2005) della Direzione Generale, sulla scorta dell'art.35 CCNL FEDERCASA 2002-2005 rubricato "Mutamento provvisorio di mansioni" si comunicava che "con provvedimento n.48 del 30.05.2005, dopo aver valutato positivamente l'operato svolto dal sottoscritto Arch. Franco Pierro, veniva confermato il passaggio al Livello superiore di "Quadro Direttivo" - "Q" livello "2" dell'Area Tecnica Nuove Costruzioni.";
- 5.) Con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione (protocollo numero VA/0165/2008 del 25 novembre 2008) avente ad oggetto la cessazione dell'allora Dirigente ad Interim dell'Area Tecnica Nuove Costruzioni, **viene nominato il sottoscritto Arch. Franco Pierro in Qualità di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P) dell'Area Tecnica Nuove Costruzioni**, come disciplinato dall'art.10 del D.lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. nonché dagli artt. 7, 8 del D.P.R. n.554 del 199 e s.m.i.; Il sottoscritto ha assunto le funzioni di R.U.P. in base all'applicazione all'art.10 del D.lgs. n.163 del 12/04/2006 e s.m.i. nonché dagli art. 7 e 8 del D.P.R. n.554 del 1999 e s.m.i. ;
- 6.) Con nota della Direzione Generale, protocollo n. 634 del 24/03/2009, veniva comunicato al sottoscritto Arch. Franco Pierro, **inquadrate al Livello Q2 Quadro Direttivo Area Tecnica Servizio Costruzioni**, che con provvedimento n. 12 del 20/03/2009 in attuazione della Delibera del C.D.A. n. 232 del 03/03/2009 con decorrenza dal 01/06/2009 veniva inquadrate al Livello superiore Q1 dell'Area Tecnica Servizio Costruzioni, in applicazione dell'art. 64 punto 3 del vigente CCNL FEDERCASA, con medesima decorrenza marzo 2009;
- 7.) **Determinazione n. 111 del 01/06/2010** si precisava in merito alle sostituzioni **in caso di assenza e/o impedimento, per periodi di breve o media durata del Direttore Generale, dei Dirigenti e dei Responsabili di Area - "Il Dirigente del Servizio Sicurezza Cantieri e il Quadro Direttivo dell'Area Tecnica Manutenzione sarebbero stati sostituiti dal Quadro Direttivo dell'Area Tecnica Costruzioni arch. Franco PIERRO.**
- 8.) **Dal 2004 all'anno 2007** ha partecipato a tutte le sedute del Comitato Tecnico dell'A.L.E.R. – Varese in qualità di tecnico A.T.C.;
- 9.) **Dal 25/11/2008 a aprile 2012**, ha partecipato a tutte le sedute del Consiglio di Amministrazione dell'A.L.E.R.–Varese, in rappresentanza tecnica quale Quadro Direttivo dell'Area Tecnica Costruzione e Responsabile Unico del Procedimento.

CORSI DI FORMAZIONE SVOLTI:

- 1.) **COMITATO PARITETICO TERRITORIALE PER LA PREVENZIONE INFORTUNI L'IGIENE E L'AMBIENTE DI LAVORO** – Attestato di frequenza – Corso sugli Impianti

Elettrici nell'ambito del cantiere edile 15-19-22 marzo 1994 – Varese 18/06/1994 – ing. PIERANGELO REGUZZONI relatore;

- 2.) **POLITECNIO DI MILANO – DIPARTIMENTO DI INGEGNERIA DEI SISTEMI EDILIZI E TERRITORIALI** – Attestato di frequenza il corso di formazione per COORDINATORI della SICUREZZA nelle COSTRUZIONI in fase di Progettazione ed Esecuzione (ex art.19 D.lgs. n.494 del 1996), il corso della durata di 60 ore, si è tenuto per conto della FEDERCASA Lombardia, presso la sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Milano dall'08 Settembre 1997 al 27 ottobre 1997 – Prof. Arch. Arie GOTTFRIED), Milano, 28 ottobre 1997.
- 3.) **NEMETSCHKE ITALIA – Corso di formazione** per l'utilizzo del programma di ALLAPLAN Versione 15 versione 700 - detto corso si è svolto presso la Sede ALER – Varese.
- 4.) **ORDINE DEGLI ARCHITETTI – Della Provincia di Varese - Corso di Aggiornamento per COORDINAMENTO PER LA PROGETTAZIONE E COORDINATORE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI** D.lgs. n.494/1996 – D.lgs. n.528/1999 – Certificato Attestante La Partecipazione al Corso di 16 ore svolto nel periodo dal 09/03/2001 al 29/03/2001 – Varese, 29 marzo 2001;
- 5.) **Corso Base ANAB in Architettura Biologica Modulo A-B-C** il corso si è svolto in 15 lezioni dal mese di settembre 2002 in poi ogni sabato tutto il giorno presso L'Ordine degli Architetti della provincia di Varese in via Gradisca.
- 6.) **Dipartimento di Ingegneria Edile del Territorio dell'Università degli Studi di Pavia – via Ferrata n.1 – 27100 Pavia – in data 21 giugno 2005 – Corso di Urbanistica** (due lezioni/seminari) Professore Roberto De Lotto;
- 7.) Nota protocollo numero 243 in data 29 agosto 2005 - **Formazione Quadri Direttivi –07 settembre 2005 fino a 19 mercoledì ottobre 2005** corsi per Quadri Direttivi – "Leadership nei rapporti individuali – Lavoro in team – Comunicazione efficace – Gestione del Tempo – Gestione per processi e Risk Management " – Professor Michael GALSTER.
- 8.) **UPEL Al Servizio degli Enti Locali – Attestato di Partecipazione al seminario: La Certificazione Energetica negli Edifici** – tenutasi presso il Centro Congressi De Filippi, via Brambilla n.15 Varese – in data 08 novembre 2007. – Professore Valentino Del Grande;
- 9.) **Corso di formazione per R.S.P.P. – Modulo C** – attestato di frequenza dal 16 gennaio al 06 febbraio 2008 attività formativa rivolta al Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione per soggetti diversi dal datore di lavoro, della durata complessiva di ventiquattro ore, è stata organizzata e svolta dallo C.P.T. secondo i disposti del D.lgs. n.626 del 1994 art.8 e del D.lgs. n.195/03 –art.2 – COMITATO PARITETICO TERRITORIALE PER LA PREVENZIONE INFORTUNI L'IGIENE E L'AMBIENTE DI LAVORO – protocollo numero722 Varese 11 Febbraio 2008 – ing. PIERANGELO REGUZZONI relatore;
- 10.) **UPEL al Servizio degli Enti Locali – Attestato di Partecipazione al seminario: L'impatto Operativo del Nuovo Codice dei Contratti sull'Attività Amministrativa degli Enti Locali e su quella dei soggetti chiamati a svolgere attività di Progettazione** – tenutosi il 12 febbraio 2007 presso il Collegio De Filippi di Varese, via Brambilla 15 – Professore Valentino Del Grande.
- 11.) **GBR ENGINEERING S.r.L. – Attestato di Partecipazione Workshop di approfondimento relativo a: "Le opere di urbanizzazione a scomputo oneri: problemi e soluzioni"** del Prof. Avv. Giuseppe Rusconi Studio Legale Rusconi & PARTNERS (sede corso Lecco) aprile 2010;
- 12.) **C.I.S.P.E.L. LOMBARDIA SERVICES s.r.l. – Attestato di Partecipazione al seminario:** "Il reclutamento del personale ed il conferimento degli incarichi Professionali" in data 19 febbraio 2009 a Milano – dott. Mario Calzoni relatore;
- 13.) **Attestato Master di Formazione – Appalti Pubblici** – Milano dal 22 ottobre 2010 al 18 dicembre 2010 - Giovanni Lisi Responsabile Unità di Affari Edilizia e P.A. Il Sole 24 Ore S.P.A;
- 14.) **UPEL Al Servizio degli Enti Locali – Attestato di Partecipazione al seminario:** Regolamento Attuativo del Codice dei Contratti D.P.R. n.207 del 10 ottobre 2010. – in data 04-11-18 aprile 2010 e 02-09 maggio 2010 – Avv. Cristina Colombo;
- 15.) **UPEL Al Servizio degli Enti Locali – Attestato di Partecipazione al seminario:** Regolamento Attuativo del Codice dei Contratti: gli affidamenti in economia. – in data 27 maggio 2011 – Avv. Cristina Colombo;
- 16.) **Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Conferenza delle Regioni e delle Province Autonome – ITACA Istituto per l'Innovazione e Trasparenza degli Appalti e la Compatibilità Ambientale** – attestato di partecipazione ha partecipato al Seminario di aggiornamento D.P.R. 05 ottobre 2010 n.207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei Contratti Pubblici – svolto il 12 e 13 aprile 2011 –presso il Centro Incontri Regione Piemonte Corso Stati Uniti n. 23 Torino;

- 17.) **UPEL Al Servizio degli Enti Locali** – Attestato di Partecipazione al seminario: **Novità e adempimenti in materia di prestazioni energetiche negli Enti Locali** – Novità sui Bandi Fondazione CARIPLO 2012. – in data 06 dicembre 2011 – Avv. Cristina Colombo;
- 18.) **ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI VARESE** – Seminario tecnico di Formazione Permanente in materia di sicurezza Cantieri Temporanei e Mobili anno 2011 – Le 3 ore indicate sono riconosciute come **aggiornamento per Coordinatori per la Sicurezza** in fase di progettazione ed esecuzione dell'opera ai sensi del D.L.gs. n. 81/2008 Titolo IV. Ing. Roberta BESOZZI;
- 19.) **FEDERCASA in collaborazione con SICIV s.r.l.** – Attestato di Partecipazione al seminario: 1° modulo della **Formazione sulla verifica e Validazione dei Progetti**, svoltasi in Comune di VARENNA (Lecco) presso Villa Monastero nelle giornate del 29-30 settembre 2011;
- 20.) **Corso organizzato presso Centro Informatico** in Galleria Manzoni a Varese – Corso Base Word – Excel – Access- Internet nell'anno 2007;
- 21.) **Work Shop 31 maggio 2005 – Coordinamento della COAS – OPT**, al Sacro Monte (Varese) presso l'Hotel Le Colonne;
- 22.) **Seminario Internazionale sull'HOUSING Sociale** – nelle città di DEEN HAAG - AMSTERDAM – GRONIGEN – ROTTERDAM – BIJMERMEER URBAN RENEWEL- DOCKLANDS JAVA – BORNEO – SPORENBURG – **OLANDA aprile anno 2011**;
- 23.) **ISH-SUM-the Interational Social Housing Summit-Asterdam Docklands**: Java più Borneo più Sporenburg più vista Almere – vista Bijlmermeer Urban Renewol – vista De Ornjrhgf – vista De Plussenburg – vista De Rokade – vista Rotterdam & Groningen anno 2011 aprile;
- 24.) **Corso di formazione sulla verifica e validazione dei progetti** svoltosi a Varenna nelle giornate di 29,30 settembre 2011 organizzato da FEDERCASA Roma.
- 25.) **UPEL Varese "regolamento attuativo del codice dei contratti" indizione 2° sessione corso di formazione** - giornate di studio 23 e 29/05, 5 e 12/06 2012;
- 26.) **EUPOLIS LOMBARDIA**, corso "formazione per i R.U.P. di Regione Lombardia", Milano, 13/07/2011.
- 27.) **Corso Regolamento Attuativo del Codice dei contratti** - gli affidamenti in Economia UPEL via Como n.40 – Varese in data 27 maggio 2011 – avvocato Cristina Colombo;
- 28.) **Seminario Bandi Fondazione CARIPLO** - UPEL Varese via Como n.40 – Varese in data 21 novembre 2011;
- 29.) **Seminario RODSHOW** – Italia anno 2012 Tecnologia radio senza fili (Wireless) Milano in data 10.10.2012;
- 30.) **Seminario DI ALTA FORMAZIONE APPALTI PUBBLICI** – A.V.C.P. – Roma – All'interno della piattaforma è contenuta una breve guida per la fruizione della stessa e più video dei vari interventi eseguiti dai relatori, anno 2013;
- 31.) **Seminario Le nuove norme tecniche sui sistemi geotermici a pompa di calore: prospettive e opportunità.** -Presentazione delle prime norme UNI sui sistemi geotermici a pompa di calore. Aggiornamento sul programma di lavoro in corso. - Il punto di vista di Regione Lombardia: prospettive e opportunità. - Venerdì **22 febbraio 2013** – Grattacielo Pirelli - sala Pirelli - via Fabio FILZI n.22 – Milano;

EVENTI – SEMINARI – MOSTRE – PUBBLICAZIONI - arch. FRANCO PIERRO:

- 1.) Seminario sulla Casa e Territorio – relatore Contratto di Quartiere Matteotti in Città di SARONNO arch. Franco PIERRO, svoltosi in Comune di MACCAGNO Museo Parisi Valle via Leopardi Giampaolo n.1 in data 04 Ottobre 2007;
- 2.) Seminario preliminare di Congresso presso l'Università degli Studi di PAVIA sul Tema "Casa e territorio" "Le Stanze della Città" – Dipartimento di Ingegneria Edile e del Territorio dell'Università degli Studi di PAVIA - relatore Contratto di Quartiere Il° Matteotti in Città di SARONNO arch. Franco PIERRO in data 06 marzo anno 2007;
- 3.) Seminario Case Canguro – HABEFYELD – per Anziani – con il MELO ONLUS di GALLARATE – convegno Disabilità in Comune di NOVEGRO presso il Palazzetto dello Sport (MI) – "Presentazione progetto pilota in Comune ex Villa USUELLI Progetto SYNERGY" maggio 2007;
- 4.) Bozzetto del nuovo Logo dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Varese, da IACP ad ALER anno 2004 cambiato nel 2015 con fusione Azienda;
- 5.) Premiazione PALMARES di FEDERCASA in VALLE D'AOSTA –SANT VINCENT - Hotel BILLIA anno 2005;

- 6.) Seminario ACUSTICA IN EDILIZIA – in collaborazione con Regione Lombardia e CNR Dott. Scamoni – tenutosi in Sala GABER – Regione Lombardia – Tavola Rotonda relatore arch. Franco PIERRO data lunedì 22 febbraio anno 2004;
- 7.) Preparazione atti di Gara per BANDO DI CONCORSO DI IDEE - in Comune di VARESE – per la realizzazione della Nuova SEDE Dell'AZIENDA – SPAZI RESIDENZIALI – SPAZI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIO E PER ATTREZZATURE E SERVIZI data novembre 2004;
- 8.) Allestimento Mostra itinerante in Ville Ponti – in Comune di VARESE – esposizione dei pannelli degli architetti e ingegneri che hanno partecipato al CONCORSO di IDEE – in Collaborazione con il POLITECNICO di MILANO – arch. Cristina BERGO data giovedì 11 novembre 2004;
- 9.) Triennale di Milano – Collaborazione nella redazione e preparazione Mostra 100 Anni Legge LUZZATI – in Collaborazione con il POLITECNICO di MILANO – arch. Cristina BERGO – Regione Lombardia data novembre 2004;
- 10.) Collaborazione con il POLITECNICO di MILANO – arch. Cristina BERGO – Regione Lombardia - per la stesura del Libro 100 anni della Legge LUZZATI data novembre 2004;
- 11.) In Comune di VARESE – località Ville Ponti Varese – Mostra itinerante 100 anni Legge LUZZATI in Collaborazione con il POLITECNICO di MILANO – arch. Cristina BERGO – preparazione pannelli per allestimento mostra opere più rappresentative IACP e ALER – Varese data giovedì 11 novembre 2004;
- 12.) Presentazione Progetto n. 22 alloggi più Spazi ad Interazione Territoriali in Comune di VENEGONO SUPERIORE. – convegno presso il Seminario di VENEGONO SUPERIORE con la collaborazione Provincia di Varese – Regione Lombardia – A.L.E.R. – Varese – IL MELO ONOLUS di Gallarate - preparazione pannelli e testi con foto della costruzione anno 2007;
- 13.) ARTIGIANO IN FIERA 2011 – Regione Lombardia "Lombardia Costruiamola Insieme" n.2 pannelli interventi di nuova realizzazione: a.) Fabbicato di n. 25 alloggi più Spazi ad Interazione Territoriale in Comune di VENEGONO SUPERIORE in via SAN ROCCO n.23 – b.) Fabbicato di n.32 alloggi di cui n. 20 a canone moderato e n. 12 a canone sociale in Comune di VARESE via TALIZIA;
- 14.) Presentazione ALBO PROFESSIONISTI ESTERNI ON LINE dell'A.L.E.R. – VARESE presentazione presso STER di Varese, Collegio Geometri di Varese e presso Ordine degli Architetti di Varese data 06 ottobre 2010;
- 15.) Cofanetto REGIONE LOMBARDIA - Intervento di nuova realizzazione di un Fabbicato di n. 25 alloggi più Spazi ad Interazione Territoriale in Comune di VENEGONO SUPERIORE in via SAN ROCCO, anno 2011;
- 16.) E'UPOLIS LOMBARDIA – Direzione Obiettivi di Legislatura – Struttura Sistema Regionale – Istituto superiore per la ricerca la statistica e la formazione. – Laboratorio "Coaching – Training verso l'Eccellenza" (FAE108) Gruppo D – Corso verso l'Eccellenza Professore Gghot - anno 2011;
- 17.) FEDERCASA – Corso Formazione sulla Verifica dei Progetti ai fini della Validazione in collaborazione con SICIV S.r.l. (Organismo di certificazione e ispezione accreditato in conformità delle norme UNI CEI EN ISO –IEC 17021 e UNI CEI EN ISO – IEC 17020 – ACCREDIA VARENNA Comune di LECCO nei giorni 29 e 30 settembre 2011;
- 18.) FEDERCASA – Corso Formazione sulla Verifica dei Progetti ai fini della Validazione in collaborazione con SICIV S.r.l. (Organismo di certificazione e ispezione accreditato in conformità delle norme UNI CEI EN ISO –IEC 17021 e UNI CEI EN ISO – IEC 17020 – ACCREDIA) BOLOGNA novembre 2011;
- 19.) COMITATO PARITETICO TERRITORIALE PER LA PREVENZIONE INFORTUNI L'IGIENE E L'AMBIENTE DI LAVORO – ing. PierAngelo Reguzzoni relatore – Corso di aggiornamento di n.30 ore tramite e-learning, organizzata dal FORMEDIL, per RSPP. Modulo C – Aziendali data inizio corso 29 gennaio 2012 e data di conclusione del corso 03 luglio 2012 – data rilascio attestato 06 luglio 2012 aggiornamento obbligatorio quinquennale per RSPP delle Aziende del settore delle costruzioni (ATECO F);
- 20.) COMITATO PARITETICO TERRITORIALE PER LA PREVENZIONE INFORTUNI L'IGIENE E L'AMBIENTE DI LAVORO – ing. PierAngelo Reguzzoni relatore – Corso di aggiornamento di n.8 ore sicurezza cantieri;
- 21.) CISPEL LOMBARDIA SERVICES - I Contratti Pubblici – Gare – Responsabilità – Contenzioso presso Regione Lombardia anno 2011;
- 22.) FEDERCASA – PREMIO PALMARES' anno 2012 – Premiazione presso A.T.C. TORINO in occasione 105anno A.T.C. TORINO –Progetto ad Alta Efficienza Energetica – Progetto

Segnalato – Progetto per la realizzazione di n.16 alloggi a Canone Sociale di ERP in Comune di FAGNANO OLONA via Marco Polo.

PROGETTAZIONI ESEGUITE DAL 1993 AL 2020:

- 1.) **Progettazione Architettonica preliminare – definitiva - esecutiva** dei Lavori per il recupero edilizio di un fabbricato per complessivi n. 11 alloggi in Comune di TRADATE – VIA ALLA ROCCA – E.R.P. Sovvenzionata Recupero Edilizio delegati all'A.L.E.R. – Biennio 1990/1991 - IMPORTO A BASE D'ASTA lire 670.000.000 pari ad €. 346.026,00. = COSTO GLOBALE lire 971.000.000 pari ad €. 501.480,00. =;
- 2.) **Progettazione Architettonica preliminare – definitiva - esecutiva** di un fabbricato per complessivi n. 3 alloggi in Comune di FERNO – VIA CESARE BATTISTI – E.R.P. Sovvenzionata – Recupero Edilizio delegati all'ALER – Quadriennio 1992/1995 - IMPORTO A BASE D'ASTA lire 279.200.000 pari ad €. 144.195,00. = COSTO GLOBALE lire 445.569.500 €. 230.117,00. =;
- 3.) **Progettazione Architettonica preliminare – definitiva - esecutiva** per il recupero edilizio di due fabbricati per complessivi n. 6 alloggi in Comune di GERENZANO – VIA QUARTO DEI MILLE – E.R.P. SOVVENZIONATA – Recupero Edilizio delegati allo IACP – Biennio 1990/1991 - IMPORTO A BASE D'ASTA lire 450.000.000 pari ad €. 232.286,00. = - COSTO GLOBALE lire 695.000.000 pari ad €. 358.938,00. =;
- 4.) **Progettazione Architettonica preliminare – definitiva – esecutiva** per la costruzione di un fabbricato per complessivi n. 12 alloggi in Comune di TRADATE – VIA CARAVAGGIO N. 9 – E.R.P. Sovvenzionata Nuove Costruzioni – Quadriennio 1992/1995 - IMPORTO A BASE D'ASTA lire 960.000.000 pari ad €. 495.799,00. = COSTO GLOBALE €. 1.371.000.000. = pari ad €. 708.062,00. =;
- 5.) **Progettazione Architettonica preliminare – definitiva - esecutiva** di due fabbricati per complessivi n. 36 alloggi in Comune di TRADATE – VIA NICHOLAS GREEN – E.R.P. Sovvenzionata – Nuova Costruzione – Quadriennio 1992/1995 -IMPORTO A BASE D'ASTA lire 3.000.000.000 pari ad €. 1.549.371,00. = - COSTO GLOBALE €. 4.189.110,00. = pari ad €. 2.169.119,00. = ;
- 6.) **Progettazione Architettonica preliminare – definitiva - esecutiva** recupero di un fabbricato per complessivi n. 6 alloggi in Comune di OLGiate OLONA – VIA GORIZIA N. 10 – E.R.P. Sovvenzionata Recupero Edilizio - IMPORTO A BASE D'ASTA lire 872.684.000 pari ad €. 450.704,00. = COSTO GLOBALE lire 1.245.798.000 pari ad €. 643.401,00. =;
- 7.) **Progettazione Architettonica preliminare – definitiva - esecutiva** di un fabbricato per complessivi n. 14+2 alloggi in Comune di GORLA MINORE – VIA MADONNA DELL'ALBERO N. 71, N. 73 – E.R.P. Sovvenzionata Nuove Costruzioni - IMPORTO A BASE D'ASTA €. 1.110.382,34. = COSTO GLOBALE €. 1.588.621,42. =;
- 8.) **Progettazione esecutiva** n.9 lotti Canne Fumarie adeguamento Legge 46/90 – LOCALITA' VARIE; "Membro Commissione di gara di Appalto";
- 9.) **Progettazione Architettonica preliminare – definitiva - esecutiva** di un fabbricato per complessivi n. 20 alloggi in Comune di GALLARATE – VIA CALCATERRA – Ex VIA SALVADOR ALLENDE – E.R.P. Agevolata in Locazione Permanente Nuove Costruzioni - IMPORTO A BASE D'ASTA €. 1.436.525,00. = COSTO GLOBALE PREVISTO €. 1.933.614,61. = "Membro Commissione di gara di Appalto";
- 10.) **Progetto esecutivo di adeguamento alle norme UNI CIG 7129/92** Canne fumarie e sostituzione CALDAIETTE in n. 30 fabbricati in varie località della provincia di Varese;
- 11.) **Progetto esecutivo Architettonico per la sostituzione e lo smaltimento di manti di copertura costituiti da lastre contenenti amianto con nuovi pannelli termocoibenti tipo sandwich** in Comune di MALNATE – VIA REGGIO EMILIA – PIAZZA ROSSELLI – VIA ANCONA – in Comune di ORIGGIO – VIA AI RONCHI; IMPORTO A BASE D'ASTA €. 336.200,00. = COSTO GLOBALE €. 433.700,00. = ;
- 12.) **Progetto esecutivo Architettonico per la sostituzione e lo smaltimento di serramenti in PVC con nuovi in Alluminio taglio termico** in Comune di MALNATE – VIA REGGIO EMILIA; IMPORTO A BASE D'ASTA €. 82.300,00. = COSTO GLOBALE €. 110.300,00. =;
- 13.) **Progetto esecutivo Architettonico per la sostituzione e lo smaltimento di manti di copertura costituiti da lastre contenenti amianto con nuovi pannelli termocoibenti tipo sandwich** in Comune di GALLARATE – VIA CURTATONE – VIA DELLE BETULLE – in Comune di FAGNANO OLONA – VIA PASOLINI. IMPORTO A BASE D'ASTA €. 490.000. = COSTO GLOBALE €. 656.600,00. =;
- 14.) **Progettazione Architettonica preliminare – definitiva – esecutiva** di un fabbricato lotto I° per complessivi n. 19 alloggi + 1 spazio ad uso esclusivo del Comune in Comune di GALLARATE – Via Sant'Agostino – E.R.P. Emergenza Abitativa I° - Canone Sociale Nuove

Costruzioni - IMPORTO A BASE D'ASTA LOTTO I° €. 1.447.000,00. = COSTO GLOBALE I° LOTTO €. 1.966.040,00. =;

- 15.) **Progettazione Architettonica preliminare – definitiva – esecutiva** di un fabbricato lotto II° per complessivi n. 20 alloggi in Comune di GALLARATE – Via Sant'Agostino – E.R.P. Emergenza Abitativa II° - Canone Sociale Nuove Costruzioni -IMPORTO A BASE D'ASTA €. 1.447.000,00. = COSTO GLOBALE €. 1.966.040,00. = ;
- 16.) **Progettazione Architettonica definitiva di un recupero edilizio** di un fabbricato per complessivi n.16 alloggi in Comune di VARESE – Viale Valganna nn.92 – 94 E.R.P. Emergenza Abitativa II° Canone Sociale Recupero Edilizio - IMPORTO A BASE D'ASTA €. 851.000,00. = COSTO GLOBALE €. 1.117.000,00. =
- 17.) **Progettazione Architettonica preliminare – definitiva – esecutiva** di un fabbricato per complessivi n.11 alloggi in Comune di VARESE – Via della Valle n.5 – E.R.P. Canone Moderato Recupero Edilizio - IMPORTO A BASE D'ASTA €. 660.000,00. = COSTO GLOBALE €. 913.000,00. = ;
- 18.) **Progettazione Architettonica preliminare - definitiva – esecutiva** con Consulente arch. Mauro Colombo & Nicoletta Pezzoli, di un fabbricato per complessivi n. 22 alloggi + Spazi ad Interazione Territoriale in Comune di VENEGONO SUPERIORE – Via San Rocco n.23 ex Colonia Elioterapica – E.R.P. Canone Moderato Nuova Costruzione - IMPORTO A BASE D'ASTA €. 2.300.000,00. = COSTO GLOBALE €. 3.116.000,00. =;
- 19.) **Progettazione Architettonica preliminare – definitiva –esecutiva** di un fabbricato per complessivi n. 25 alloggi in Comune di CARDANO AL CAMPO – Piazza Mazzini "ex Villa USUELLI" E.R.P. Canone Moderato Recupero Urbanistico Nuova Costruzione - IMPORTO A BASE D'ASTA €. 2.088.500. = COSTO GLOBALE €. 2.891.826,00. = Variante Progettuale Architettonica esecutiva per la realizzazione di n. 3 alloggi aggiuntivi Subentro;
- 20.) **Progettazione Architettonica preliminare – definitiva – esecutiva** di un fabbricato per complessivi n. 32 alloggi in Comune di VARESE – Via Valsugana Quartiere San Fermo – E.R.P. Canone Sociale I° Avviso–Nuova Costruzione- IMPORTO A BASE D'ASTA €. 2.574.000,00. = COSTO GLOBALE €. 3.597.000,00. = "Membro Commissione di gara di Appalto";
- 21.) **Progettazione Architettonica preliminare – definitiva – esecutiva** di n.8 alloggi aggiuntivi in Comune di VARESE – Via Valsugana Quartiere San Fermo – E.R.P. Canone Moderato AQST I° Avviso – Nuova Costruzione – €.560.000,00 IMPORTO LAVORI € 920.000,00 COSTO GLOBALE - "Membro Commissione di gara di Appalto" (si veda precedente punto 20);
- 22.) **Progettazione Architettonica preliminare** di un fabbricato per complessivi n. 20 alloggi in Comune di JERAGO con ORAGO – Via Dante – E.R.P. Canone Moderato – Nuova Costruzione IMPORTO A BASE D'ASTA €. 1.400.000,00. = COSTO GLOBALE € 1.800.000,00. = "Membro Commissione di gara di Appalto"
- 23.) **Progettazione Architettonica preliminare** di un fabbricato per complessivi n. 10 alloggi in Comune di TRADATE – Via Dante – E.R.P. Canone Sociale II° Avviso – Recupero Edilizio - IMPORTO A BASE D'ASTA €. 725.000,00. = COSTO GLOBALE €. 995.600,00. = "Membro Commissione di gara di Appalto";
- 24.) **Progettazione Architettonica definitiva – esecutiva** di due fabbricati per complessivi n.52 alloggi in Comune di TRADATE – Via Pietro Micca – E.R.P. Canone Sociale II° Avviso – Nuova Costruzione - IMPORTO A BASE D'ASTA €. 4.080.000,00. = COSTO GLOBALE €. 5.407.000,00. = "Membro Commissione di gara di Appalto";
- 25.) **Progettazione Architettonica preliminare** di un fabbricato per complessivi n. 12 alloggi in Comune di CARDANO AL CAMPO – Via Montecchio – E.R.P. Canone Sociale – Nuova Costruzione - IMPORTO A BASE D'ASTA €. 1.075.000,00. = COSTO GLOBALE €. 1.267.000,00. = "Membro Commissione di gara di Appalto";
- 26.) **Progettazione Architettonica preliminare – definitiva – esecutiva** di un fabbricato per complessivi n. 32 alloggi di cui n. 20 alloggi a Canone Moderato e n.12 alloggi a Canone Sociale in Comune di VARESE – Via TALIZIA – E.R.P. AQST - Nuova costruzione - IMPORTO A BASE D'ASTA €. 3.055.000,00. = COSTO GLOBALE €. 4.732.000,00. = "Membro Commissione di gara di Appalto"
- 27.) **Progettazione Architettonica preliminare – definitiva – esecutiva** di un fabbricato per complessivi n. 40 alloggi a Canone Sociale in Comune di CASTELLANZA - via Madonnina – E.R.P. Nuova Costruzione - IMPORTO A BASE D'ASTA €. 4.555.000,00. = COSTO GLOBALE €. 5.480.000,00. = "Membro Commissione di gara di Appalto";
- 28.) **Progettazione Architettonica preliminare** di un fabbricato per complessivi n. 48 mini alloggi a Locazione Temporanea per studenti Universitari e lavoratori temporanei. In Comune di SARONNO – Piazza Santuario ex Seminario – E.R.P. - Recupero Edilizio -

IMPORTO A BASE D'ASTA €. 4.170.000,00. = COSTO GLOBALE €. 6.545.000,00. = "Membro Commissione di gara di Appalto";

- 29.) **Progettazione Architettonica preliminare** di un fabbricato per complessivi n.12 alloggi (poi in fase definitiva trasformata in n.10 alloggi e n.2 negozi) a Canone Sociale in Comune di TRADATE - Via Crocifisso – E.R.P. – Recupero Edilizio - IMPORTO A BASE D'ASTA €. 1.070.000,00. = COSTO GLOBALE €. 1.305.000,00. =;
- 30.) **Progettazione Architettonica preliminare** di un fabbricato per complessivi n.10 alloggi (poi in fase definitiva spostato su nuova area in via Damiano Chiesa) a Canone Sociale in Comune di SOMMA LOMBARDO – via Colombo poi Damiano Chiesa – E.R.P. – Recupero Edilizio -IMPORTO A BASE D'ASTA €. 1.080.000,00. =COSTO GLOBALE €. 1.320.000,00. = "Membro Commissione di gara di Appalto"
- 31.) **Progettazione Architettonica preliminare – definitiva – esecutiva** di un fabbricato per complessivi n.12 alloggi a Canone Sociale in Comune di UBOLDO – Vicolo Trentino ora via Lazzaletto – E.R.P. – Nuova Costruzione - IMPORTO A BASE D'ASTA €. 1.623.000,00. = COSTO GLOBALE €. 2.108.000,00. = "Membro Commissione di gara di Appalto";
- 32.) **Progettazione Architettonica preliminare definitiva esecutiva** di un fabbricato da destinarsi a Nuova Sede A.L.E.R. – Varese – Comune di VARESE in via Monte Rosa n.19 con la consulenza dello Studio di Architettura arch. Claudio Castiglioni e arch. Giovanni Nardi. IMPORTO A BASE D'ASTA €. 3.050.000,00. = COSTO GLOBALE €. 6.875.000,00. = "Membro Commissione di gara di Appalto".
- 33.) **Progettazione Architettonica preliminare** Piano Triennale di Manutenzione da parte delle A.L.E.R ai sensi della D.G.R. n. X/4142 del 8 ottobre 2015 "approvazione del secondo Programma di attuazione del PRERP 2014-2016, approvato con DCR 30 luglio 2014 n.456 Linea di Azione B) e fondi A.L.E.R. – Lavori di Manutenzione Straordinaria relativi alla sostituzione del manto di copertura in tegole in cemento con pannelli sandwich, dell'orditura secondaria delle lattonerie e pluviali, sistemazioni parapetti dei balconi in c.i.s. e di quelli in ferro, rifacimento di alcune pavimentazione dei balconi, interventi di risanamento e tinteggiatura delle facciate nord-est-ovest, verniciature di opere in ferro e sostituzione serramenti, sistemazione porte basculanti dei boxes e verniciature delle medesime, sostituzione di n.6 impianti ascensore a fune con nuovi elettrici oltre a una fermata in più nel fabbricato in Varese via Gemona nn.7-9-11-13-15-17 per complessivi n.48 alloggi. Importo lavori €. 769.300,00.= COSTO GLOBALE €.1.005.704,00.=
- 34.) **Progettazione Architettonica preliminare definitivo** POR-FESR 2014-2020: Azione IV.4C.1.1 – Bando a graduatoria per l'efficientamento energetico di fabbricati esistenti destinati a servizi abitativi pubblici (D.D.U.O.n.17053 del 26.11.2019- ID17631191- Varese Quartiere Montello – via Montello cv. n.94 edificio tipologia "D" n.8 alloggi di E.R.P a Canone Sociale. Importo Finanziamento richiesto €.373.894,32.= COSTO GLOBALE €.405.604,32.=
- 35.) **Progettazione Architettonica esecutiva** POR-FESR 2014-2020: Azione IV.4C.1.1 – Finanziamento per gli interventi di efficientamento energetico degli edifici Pubblici esistenti destinati ai servizi abitativi Pubblici di proprietà esclusiva di A.L.E.R. VA-CO-MB-BA e dei Comuni definiti ad alta tensione abitati, appartenenti alle prima cinque classi di Fabbisogno Ex PRERP 2014-2016 e fondi A.L.E.R. Varese Quartiere Montello – via Montello cv. n.94 edificio tipologia "D" n.8 alloggi di E.R.P a Canone Sociale. Importo Finanziamento €.316.000,00.= COSTO GLOBALE €.350.00000.=
- 36.) **Progettazione Architettonica preliminare definitivo esecutiva** POR-FESR 2014-2020: Azione IV.4C.1.1 – Bando a graduatoria per l'efficientamento energetico di fabbricati esistenti destinati a servizi abitativi pubblici (D.D.U.O.n.17053 del 26.11.2019- ID1764466- Varese Quartiere Montello – via Montello cv. n.96 edificio tipologia "D" n.8 alloggi di E.R.P a Canone Sociale. Importo Finanziamento richiesto €.373.894,32.= COSTO GLOBALE €.405.604,32.=

PROGETTAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE:

- 1.) **Progettazione esecutiva di Variante Urbanistica in Comune di VARESE – Quartiere SAN FERMO** via Valsugana per la realizzazione di n.40 alloggi di Nuova Costruzione di ERP a Canone Sociale;
- 2.) **Progettazione esecutiva di Variante Urbanistica in Comune di VARESE – via TALIZIA** per la realizzazione di n.32 alloggi di cui n.20 alloggi a Canone Moderato e n.12 alloggi a Canone Moderato.
- 3.) **Progettazione esecutiva di Variante Urbanistica in Comune di TRADATE – via Pietro Micca** per la realizzazione di n.52 alloggi a Canone Sociale di ERP.

PROGETTAZIONI arch. FRANCO PIERRO LAVORI NON APPALTATI:

- 1.) **Progettazione Architettonica preliminare** di un fabbricato per complessivi n.31 alloggi a Canone Moderato in Comune di UBOLDO – Via San Martino – E.R.P. – Recupero edilizio, COSTO DI COSTRUZIONE presunto €. 2.300.000,00. = COSTO GLOBALE €. 3.000.000,00. = (Non appaltato non finanziato – Inserito Programma Triennale 2005-2007 Annualità 2005);
- 2.) **Progettazione Architettonica preliminare – definitiva** di un fabbricato per complessivi n. 12 alloggi Locazione Temporanea in Comune di CUASSO AL MONTE – Via IMBORMIA - E.R.P.- Recupero edilizio, COSTO DI COSTRUZIONE €. 668.000,00. = COSTO GLOBALE €. 880.000,00. = (Non appaltato non finanziato – Inserito Programma Triennale Programma Triennale 2005-2007 Annualità 2005);
- 3.) **Progettazione Architettonica preliminare** di due fabbricati per complessivi n. 48 alloggi a Canone Convenzionata da Vendere in Comune di TRADATE – Via BROGGI n.15 n.17 – E.R.P. – Nuova Costruzione; COSTO DI COSTRUZIONE €. 2.880.000,00. = COSTO GLOBALE €. 3.900.000,00. = (Non appaltato non finanziato – Inserito Programma Triennale 2008 – 2010 Annualità 2009);
- 4.) **Progettazione Architettonica preliminare** di un fabbricato per complessivi n.20 alloggi a Canone Moderato in Comune di CASTELLANZA – via San Giovanni – E.R.P. – Nuova Costruzione, COSTO DI COSTRUZIONE €. 1.703.000,00. = COSTO GLOBALE €. 2.300.000,00. = (Cofinanziato da Regione Lombardia poi successiva rinuncia al finanziamento Comune di CASTELLANZA e A.L.E.R. – Inserito Programma Triennale 2008 – 2010 Annualità 2008);
- 5.) **Progettazione Architettonica preliminare** di un fabbricato per complessivi n.21 alloggi a Canone Moderato in Comune di VARESE – Piazzale Staffora – E.R.P. – Nuova Costruzione; COSTO DI COSTRUZIONE €. 1.789.000,00. = COSTO GLOBALE €. 2.410.000,00. = (Cofinanziato da Regione Lombardia poi successiva rinuncia al finanziamento Comune di VARESE e A.L.E.R. – Inserito Programma Triennale 2008-2010 Annualità 2008);
- 6.) **Progettazione Architettonica preliminare** di un fabbricato per complessivi n.12 alloggi da a Canone Sociale in Comune di CARNAGO – via MONTEGRAPPA – E.R.P. – Nuove Costruzioni; COSTO DI COSTRUZIONE €. 1.022.000,00. = COSTO GLOBALE €. 1.380.000,00. = (Cofinanziato da Regione Lombardia poi successiva rinuncia al finanziamento Comune di CARNAGO e A.L.E.R. – Inserito Programma Triennale 2008-2010 Annualità 2008);
- 7.) **Progettazione Architettonica preliminare** di un fabbricato per complessivi n.6 alloggi da Canone Sociale in Comune di CARNAGO – via Cavour – E.R.P. - Nuove Costruzioni; COSTO DI COSTRUZIONE €. 511.000,00. = COSTO GLOBALE €. 690.000,00. = (Cofinanziato da Regione Lombardia poi successiva rimodulazione della proposta in via Repubblica – Inserito Programma Triennale 2008 -2010 – Annualità 2008);
- 8.) **Progettazione Architettonica preliminare** di un fabbricato per complessivi n.6 alloggi da Canone Moderato in Comune di CARNAGO – via Cavour – E.R.P. – Nuove Costruzioni; COSTO DI COSTRUZIONE €. 596.000,00. = COSTO GLOBALE €. 690.000,00. = (Cofinanziato da Regione Lombardia poi successiva rimodulazione della proposta in via Repubblica – Inserito Programma Triennale 2008-2010 Annualità 2008);
- 9.) **Progettazione Architettonica preliminare** di un fabbricato per complessivi n.18 alloggi a Canone Sociale. In Comune di CARNAGO – via Repubblica – E.R.P. – Nuove costruzioni; COSTO DI COSTRUZIONE €. 3.060.000,00. = COSTO GLOBALE €. 3.730.000,00. = (Cofinanziato da Regione Lombardia poi successiva rinuncia al finanziamento Comune di CARNAGO e ALER);
- 10.) **Progettazione Architettonica preliminare** di un fabbricato per complessivi n. 24 alloggi a Canone Sociale. In Comune di GORLA MINORE – via Madonna dell'Albero – E.R.P. – Nuove Costruzioni; COSTO DI COSTRUZIONE €. 2.044.000,00. =COSTO GLOBALE €. 2.950.000,00. = (Cofinanziato da Regione Lombardia ma non realizzato per mancata disponibilità area di proprietà della curia – Inserito Programma Triennale 2008 -2010 Annualità 2008);
- 11.) **Progettazione Architettonica preliminare** di un fabbricato per complessivi n. 12 alloggi a Canone Moderato. In Comune di GORLA MINORE – via Madonna dell'Albero – E.R.P. – Nuove Costruzioni; COSTO DI COSTRUZIONE €. 1.363.000,00. = COSTO GLOBALE €. 1.380.000,00.= (Cofinanziato da Regione Lombardia ma non realizzato per mancata disponibilità area di proprietà della curia – Inserito Programma Triennale 2008 -2010 Annualità 2008);

- 12.) **Progettazione Architettonica preliminare** di un fabbricato per complessivo n.10 alloggi da Vendere a prezzo Convenzionato. In Comune di DUMENZA – via MERICI – E.R.P. – Recupero Edilizio; COSTO DI COSTRUZIONE €. 1.200.000,00. = COSTO GLOBALE €. 1.860.000,00. = (Non appaltato non finanziato – Inserito Programma Triennale 2008-2010 Annualità 2009);
- 13.) **Progettazione Architettonica preliminare – definitiva - esecutiva** di un fabbricato per complessivi n.34 alloggi a Canone Moderato in Comune di GALLARATE – via Sant'Agostino – E.R.P. – Nuove Costruzioni a torre nove piani fuori terra; COSTO DI COSTRUZIONE €. 2.895.000,00. = COSTO GLOBALE €. 3.910.000,00. = (Cofinanziato da Regione Lombardia ma non realizzato per lettera congiunta Comune di Gallarate e A.L.E.R. di rinuncia al cofinanziamento Regionale. – Inserito nel Programma Triennale 2008 – 2010 Annualità 2008);
- 14.) **Progettazione Architettonica preliminare** di n. 90 – 100 alloggi più Spazi ad Interazione Territoriale n.5 torri a Canone Moderato e da Vendere prezzo Convenzionato in Comune di GALLARATE – Via ALEARDI - via Forze Armate – Nuove Costruzioni - COSTO DI COSTRUZIONI €. 9.000.000,00. = COSTO GLOBALE €. 11.700.000,00. = (Non appaltato non finanziato – soluzione alternativa un Intervento di Housing Sociale n. 90 alloggi – Inserito nel Programma Triennale 2009 -2011 Annualità 2009);
- 15.) **Progettazione Architettonica preliminare** di n.25 alloggi a Canone Sociale in Comune di VARESE – via Friuli – Nuove Costruzioni – COSTO DI COSTRUZIONE - €. 2.500.000,00. = COSTO GLOBALE €. 3.558.000,00. = (Non appaltato non finanziato – Inserito nel Programma Triennale 2009 -2011 – Annualità 2009);
- 16.) **Progettazione Architettonica preliminare** di n. 50 alloggi da Vendere a prezzi Convenzionati in Comune di VARESE – via Friuli – Nuove Costruzioni – COSTO DI COSTRUZIONE €. 5.000.000,00. = COSTO GLOBALE €. 6.200.000,00. = (Non appaltato non finanziato – Inserito nel Programma Triennale 2009 -2011 – Annualità 2009);
- 17.) **Progettazione Architettonica preliminare** Caserma dei Carabinieri più palazzina alloggi in Comune di INDUNO OLONA via San Giorgio - Nuova Costruzioni – COSTO DI COSTRUZIONE €. 1.032.914,00 - COSTO GLOBALE €. 1.549.371,00. = (Non appaltato non finanziato);
- 18.) **Progettazione Architettonica preliminare** Caserma dei Carabinieri con alloggi in Comune di SAMARATE via Vittorio Veneto - ex Casa Mauri. – COSTO DI COSTRUZIONE €. 1.201.500,00. = COSTO GLOBALE €. 1.700.000,00. =;
- 19.) **Progettazione Architettonica preliminare e definitiva** per il recupero edilizio di ex Scuola da destinare a Caserma dei Carabinieri + residenza Carabinieri in Comune di UBOLDO via SAN MARTINO. – COSTO DI COSTRUZIONE €. 1.291.142,00. = COSTO GLOBALE €. 1.652.662,00. = (non finanziato rinuncia Comune di Uboldo);
- 20.) **Progettazione Architettonica preliminare** per il recupero edilizio di n.3 fabbricati per complessivi n. 109 alloggi più autorimessa collettiva in Comune di CASTELLANZA via SAN GIULIO – progetto SYNERGY il Melo ONLUS di Gallarate – richiesta di Finanziamento al Ministero LLPP Anziani 2000 – COSTO DI COSTRUZIONE €. 12.000.000,00. = COSTO GLOBALE €. 13.000.000,00. = (non finanziato)
- 21.) **Progettazione Esecutiva insonorizzazione scuole** con sostituzione serramenti e rifacimento coperture Località varie nei Comuni di LONATE POZZOLO – SOMMA LOMBARDO_FERNO.
- 22.) **Progetto esecutivo parcheggio** e recupero edilizio fabbricato deposito di via Misurina in Comune di VARESE Quartiere Belforte;
- 23.) Finanziamento Ministero dell'economia delle Finanze, Ministero Infrastrutturale e dei trasporti, Ministero beni delle attività culturali e del turismo Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 maggio 2016.Gazzetta Ufficiale n.127 del 01.06.2016 Bando per Presentazione di Progetti per la predisposizione del Programma Straordinario di intervento per la Riqualificazione Urbana e la sicurezza delle periferie delle Città Metropolitane e dei Comuni Capoluoghi di Provincia per i Comuni con maggior numero di abitanti di ciascuna Città Metropolitana. Quartiere San Fermo Comune di Varese.

PROGETTAZIONE STUDI DI FATTIBILITA' – PER A.L.E.R.- VARESE NON HANNO DATO SEGUITO A RICHIESTE DI FINANZIAMENTI.

- 1.) **Studio di Fattibilità** n. 100 alloggi a Canone Sociale in Comune di VARESE – Macello Civico viale Belforte – Ipotesi n. 5 torri di 5 piani, Ipotesi n. 2 torri di n.10 piani;
- 2.) **Studio di Fattibilità** n. 20 – n.30 alloggi a Canone Sociale in Comune di VARESE – località i DUNI;

- 3.) **Studio di Fattibilità** n.20 alloggi a Canone Sociale in Comune di VARESE – località BOBBIATE ristorante CENTENATE;
- 4.) **Studio di Fattibilità** n.50 alloggi per Anziani – Edificio da Recuperare "Ex Casa di Cura ESPERIA" in Comune di ISPRA;
- 5.) **Studio di Fattibilità** per la costruzione di n.12 alloggi in Comune di CITTIGLIO – IL MELO di Gallarate ONOLUS progetto SYNERGY;
- 6.) **Studio di Fattibilità** per la costruzione di n.15 alloggi in Comune di SOMMA LOMBARDO – IL MELO di Gallarate ONOLUS progetto SYNERGY – Ex Macello Civico;
- 7.) **Studio di fattibilità** per il recupero Edilizio Ex Cascine VISCONTI n.10 -15 alloggi a Canone Moderato in Comune di SOMMA LOMBARDO – Fondazione AIELLI;
- 8.) **Studio di Fattibilità** per la costruzione di n.10 alloggi in Comune di DAVERIO - via Ferrari – IL MELO di Gallarate ONOLUS progetto SYNERGY;
- 9.) **Studio di fattibilità** per la costruzione di n.10 alloggi in Comune di ARCISATE via Marinoni – IL MELO di Gallarate ONOLUS progetto SYNERGY;
- 10.) **Studio di Fattibilità** per la costruzione di n.5 alloggi in Comune di MACCAGNO– IL MELO di Gallarate ONOLUS progetto SYNERGY;
- 11.) **Studio di fattibilità** per la costruzione di n.12 alloggi in Comune di LUINO – via Goldoni ex Area Diana – IL MELO di Gallarate ONOLUS progetto SYNERGY;
- 12.) **Studio di fattibilità** per il recupero urbanistico ex Teatro costruzione di n.20 alloggi in Comune di OGGIONA SANTO STEFANO - via Roma;
- 13.) **Studio di fattibilità** per la costruzione di un fabbricato di n.10 alloggi in Comune di OGGIONA SANTO STEFANO – via Como II° lotto;
- 14.) **Studio di fattibilità** per il recupero edilizio di un fabbricato n.10 alloggi in Comune di CASSANO MAGNAGO - via Confalonieri;
- 15.) **Studio di fattibilità** per il recupero edilizio di un fabbricato da destinare Nuova SEDE ALER di cinque piani fuori terra in Comune di VARESE - via San Vito Silvestro;
- 16.) **Studio di fattibilità** per la costruzione di un fabbricato da destinare Nuova SEDE ALER in Comune di VARESE – via STAURENGHI;
- 17.) **Studio di fattibilità** per la costruzione di una Nuova Sede ALER + n.36 alloggi in Comune di VARESE Piazzale STAFFORA;
- 18.) **Studio di fattibilità** Urbanistico Edilizia per la realizzazione di n. 30 alloggi PEEP + un campo sportivo in Comune di LONATE POZZOLO – Planivolumetrico;

DIREZIONE LAVORI E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE Arch. FRANCO PIERRO:

- 1.) **Direzione dei Lavori + Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione** - Lavori per il recupero edilizio di un fabbricato per complessivi n.11 alloggi Comune di TRADATE – VIA ALLA ROCCA – E.R.P. Sovvenzionata Recupero Edilizio delegati allo I.A.C.P. – Biennio 1990/1991 - IMPORTO A BASE D'ASTA lire 670.000.000 pari ad €. 346.026,00. = COSTO GLOBALE lire 971.000.000 pari ad €. 501.480,00;
- 2.) **Direzione dei Lavori + Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione** – Lavori per il recupero di un fabbricato per complessivi n.3 alloggi in Comune di FERNO – VIA CESARE BATTISTI – E.R.P. Sovvenzionata – Recupero Edilizio delegati all'A.L.E.R– Quadriennio 1992/1995 IMPORTO A BASE D'ASTA lire 279.200.000 pari ad €. 144.195,00. = COSTO GLOBALE lire 445.569.500 €. 230.117,00;
- 3.) **Direzione dei Lavori + Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione** – Lavori per il recupero edilizio di due fabbricati per complessivi n.6 alloggi in Comune di GERENZANO – VIA QUARTO DEI MILLE – E.R.P. SOVVENZIONATA – Recupero Edilizio delegati allo IACP – Biennio 1990/1991 IMPORTO A BASE D'ASTA lire 450.000.000 pari ad €. 232.286,00. = - COSTO GLOBALE lire 695.000.000 pari ad €. 358.938,00;
- 4.) **Direzione dei Lavori + Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione** – Lavori per il recupero di un fabbricato per complessivi n.12 alloggi in Comune di TRADATE – VIA CARAVAGGIO N.9 – E.R.P. Sovvenzionata Nuove Costruzioni– Quadriennio 1992/1995 IMPORTO A BASE D'ASTA lire 960.000.000. = pari ad €. 495.799,00. = COSTO GLOBALE €. 1.371.000.000. = pari ad €. 708.062,00;
- 5.) **Direzione dei Lavori + Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione** – Lavori per il recupero di due fabbricati per complessivi n.36 alloggi in Comune di TRADATE – VIA NICHOLAS GREEN – E.R.P. Sovvenzionata – Nuova Costruzione – Quadriennio 1992/1995 IMPORTO A BASE D'ASTA lire 3.000.000.000. = pari ad €. 1.549.371,00. = - COSTO GLOBALE €. 4.189.110.000. = pari ad €. 2.169.119,00;
- 6.) **Direzione dei Lavori + Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione** – Lavori per il recupero di un fabbricato per complessivi n.6 alloggi in Comune di OLGiate OLONA – VIA

GORIZIA N. 10 – E.R.P. Sovvenzionata Recupero Edilizio COSTO GLOBALE lire 1.245.798.000 pari ad €. 643.401,00=;

- 7.) **Direzione dei Lavori + Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione** – Lavori per la costruzione di un fabbricato per complessivi n.14+2 alloggi in Comune di GORLA MINORE – VIA MADONNA DELL'ALBERO N. 71, N. 73 – E.R.P. Sovvenzionata Nuove Costruzioni - IMPORTO A BASE D'ASTA €. 1.110.382,34= COSTO GLOBALE €. 1.588.621,42=;
- 8.) **Direzione dei lavori + Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione** Lavori per la costruzione di un fabbricato per complessivi n.20 alloggi in Comune di GALLARATE VIA CALCATERRA – Ex Via SALVADOR Allende – E.R.P. Agevolata in Locazione Permanente Nuove Costruzioni IMPORTO A BASE D'ASTA €. 1.436.525,00=COSTO GLOBALE PREVISTO €. 1.933.614,61= ;
- 9.) **Direzione dei Lavori + Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione** - Lavori per la sostituzione e lo smaltimento di manti di copertura costituiti da lastre contenenti amianto con nuovi pannelli termocoibenti tipo sandwich in Comune di MALNATE – VIA REGGIO EMILIA – PIAZZA ROSSELLI – VIA ANCONA – in Comune di ORIGGIO – VIA AI RONCHI IMPORTO A BASE D'ASTA €. 336.200,00= COSTO GLOBALE €. 433.700,00;
- 10.) **Direzione dei Lavori + Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione** – Lavori per la sostituzione e lo smaltimento di serramenti in PVC con nuovi in Alluminio taglio termico in Comune di MALNATE – VIA REGGIO EMILIA IMPORTO A BASE D'ASTA €. 82.300,00= COSTO GLOBALE €. 110.300,00=;
- 11.) **Direzione dei Lavori + Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione** – Lavori per la sostituzione e lo smaltimento di manti di copertura costituiti da lastre contenenti amianto con nuovi pannelli termocoibenti tipo sandwich in Comune di GALLARATE – VIA CURTATONE – VIA DELLE BETULLE – in Comune di FAGNANO OLONA – VIA PASOLINI IMPORTO A BASE D'ASTA €. 490.000,00. = COSTO GLOBALE €. 656.600,00=;
- 12.) **Direzione dei Lavori + Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione** - dal 07 Febbraio 2007 Determina del R.U.P. n.2/2007 e succ. incarico ad altro tecnico supervisore sicurezza ing. Marco Casalini – Lavori per la costruzione di un fabbricato lotto I° per complessivi n.19 + n.1 alloggi in Comune di GALLARATE – Via Sant'Agostino – E.R.P. Emergenza Abitativa I° Canone Sociale Nuove Costruzioni; IMPORTO A BASE D'ASTA €. 1.447.000,00= COSTO GLOBALE €. 1.966.040,00=;
- 13.) **Direzione dei Lavori + Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione** - dal 07 Febbraio 2007 Determina del RUP n.2/2007 e succ. incarico ad altro tecnico supervisore sicurezza Lavori per la costruzione di un fabbricato lotto II° per complessivi n.19 + n.1 alloggi in Comune di GALLARATE – Via Sant'Agostino – E.R.P. Emergenza Abitativa I° Canone Sociale Nuove Costruzioni; IMPORTO A BASE D'ASTA €. 1.447.000,00. = COSTO GLOBALE €. 1.966.040,00. =;
- 14.) **Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione** - dal 07 Febbraio 2007 Determina del RUP n.2/2007 e succ. incarico ad altro tecnico supervisore sicurezza. Lavori di un recupero edilizio di un fabbricato per complessivi n.16 alloggi in Comune di VARESE – Viale Valganna nn.92 – 94 E.R.P. Emergenza Abitativa II° Canone Sociale Recupero Edilizio - IMPORTO A BASE D'ASTA €. 801.000,00. = COSTO GLOBALE €. 1.117.000,00. =;
- 15.) **Direzione dei Lavori + Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione** - dal 07 Febbraio 2007 Determina del RUP n.2/2007 succ. incarico ad altro tecnico supervisore sicurezza Lavori per il recupero edilizio di un fabbricato per complessivi n.11 alloggi in Comune di VARESE – Via della Valle n.5 – E.R.P. Canone Moderato Recupero Edilizio. IMPORTO A BASE D'ASTA €. 660.000,00. = COSTO GLOBALE €. 913.000,00. = ;
- 16.) **Direzione dei Lavori + Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione** - dal 07 Febbraio 2007 Determina del RUP n.2/2007 e succ. sostituzione con Affidamento ad altro incaricato Lavori per la costruzione di un fabbricato per complessivi n.22 alloggi + Spazi ad Interazione Territoriale in Comune di VENEGONO SUPERIORE – Via San Rocco n.23 ex Colonia Elioterapica – E.R.P. Canone Moderato Nuova Costruzione; IMPORTO A BASE D'ASTA €. 2.300.000,00. = COSTO GLOBALE €. 3.116.000,00. =;
- 17.) **Direzione dei Lavori + Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione** - dal 07 Febbraio 2007 Determina del R.U.P. – Determinazione n. 6 del 23 gennaio 2006 - Lavori per la costruzione di un fabbricato per complessivi n.25 alloggi in Comune di CARDANO AL CAMPO – Piazza Mazzini "ex Villa USUELLI". E.R.P. Canone Moderato Recupero Urbanistico Nuova Costruzione - IMPORTO A BASE D'ASTA €. 2.088.500,00.= COSTO GLOBALE €. 2.891.826,00.=;
- 18.) **Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione** - dal 07 Febbraio 2007 Determina del RUP n.2/2007 – e succ. sostituzione ruolo ad altro incaricato Determinazione n.3 del 23 gennaio 2006. Lavori per la costruzione di un fabbricato per complessivi n.32 alloggi in

Comune di VARESE – Via Valsugana Quartiere San Fermo – E.R.P. Canone Sociale I° Avviso – Nuova Costruzione - IMPORTO A BASE D'ASTA €. 2.574.000,00.= COSTO GLOBALE €. 3.597.000,00.= ;

- 19.) **Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione** - dal 07 Febbraio 2007 Determina del RUP n.2/2007 e succ. sostituzione ruolo ad altro incaricato. Lavori per la costruzione di un fabbricato di n.8 alloggi aggiuntivi in Comune di VARESE – Via Valsugana Quartiere San Fermo – E.R.P. Canone Moderato AQST I° Avviso – Nuova Costruzione - IMPORTO NETTO CONTRATTUALE €. 878.000,00.= ;
- 20.) **Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione** - dal 07 Febbraio 2007 Determina del RUP n.2/2007 e succ. sostituzione ruolo ad altro incaricato - Lavori per la costruzione di un fabbricato per complessivi n.20 alloggi in Comune di JERAGO con ORAGO – Via Dante – E.R.P. Canone Moderato – Nuova Costruzione; IMPORTO A BASE D'ASTA €. 1.400.000,00.= COSTO GLOBALE €. 1.800.000,00;
- 21.) **Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione** - dal 07 Febbraio 2007 Determina del RUP n.2/2007 e Sostituzione ruolo con Determinazione n.8 del 23 gennaio 2006 Direttore Generale Gaetano Campione. Lavori per il recupero edilizio di un fabbricato per complessivi n.10 alloggi in Comune di TRADATE – Via Dante – E.R.P. Canone Sociale II° Avviso – Recupero Edilizio; IMPORTO A BASE D'ASTA €. 725.000,00. = COSTO GLOBALE €. 995.600,00. = IMPORTO NETTO CONTRATTUALE €. 662.264,62.=,
- 22.) **Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione** - dal 07 Febbraio 2007 Determina del RUP n.2/2007 e succ. sostituzione ruolo con altro incaricato– Determinazione n.7 del 23 gennaio Direttore Generale. Lavori per la costruzione di due fabbricati per complessivi n.52 alloggi in Comune di TRADATE – Via Pietro Micca – E.R.P. Canone Sociale II° Avviso – Nuova Costruzione; IMPORTO A BASE D'ASTA €. 4.080.000,00.= COSTO GLOBALE €. 5.407.000,00.= ;
- 23.) **Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione** - dal 07 Febbraio 2007 Determina del R.U.P. n.2/2007 e succ. sostituzione ruolo con altro incaricato– Determinazione del Direttore Generale. Lavori per la costruzione di un fabbricato per complessivi n.12 alloggi in Comune di CARDANO AL CAMPO – Via Montecchio – E.R.P. Canone Sociale –Nuova Costruzione-IMPORTO A BASE D'ASTA €. 1.075.000,00. = COSTO GLOBALE €. 1.267.000,00.= ;
- 24.) **Direzione dei Lavori + Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione** fino al 28 Dicembre 2008. Lavori per la costruzione di un fabbricato per complessivi n.32 alloggi di cui n. 20 alloggi a Canone Moderato e n.12 alloggi a Canone Sociale in Comune di VARESE – Via TALIZIA – E.R.P. AQST - Nuova costruzione - IMPORTO A BASE D'ASTA €. 3.055.000,00. = COSTO GLOBALE €. 4.732.000,00.;;
- 25.) **Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione** - dal 07 Febbraio 2007 Determina del RUP n.2/2007 Lavori per la costruzione di un fabbricato per complessivi n.20 alloggi in Comune di FAGNANO OLONA – via ISONZO / CELLINI - E.R.P. Canone Sociale – Nuova Costruzione; IMPORTO A BASE D'ASTA €. 1.450.000,00. = COSTO GLOBALE €. 1.900.000,00.=.
- 26.) **Coordinatore della Sicurezza in Fase di Progettazione CSP e nella fase Esecuzione CSP COMUNE DI SARONNO, "SOSTITUZIONE EDILIZIA FARFALLE"** – demolizione di n. 3 fabbricati denominati "Farfalle" per complessivi n. 73 alloggi e ricostruzione di n. 2 fabbricati denominati "A-Y1" e "B-Y2" per complessivi n. 70 alloggi (n. 35 alloggi per ciascun fabbricato) – la prima fase relativa alla DEMOLIZIONI avvenuta mediante implosione con l'uso di micro cariche di n. 3 fabbricati si è conclusa nell'ottobre 2016 – per la seconda fase è in corso la procedura per l'appalto delle opere di costruzione dei n. 2 nuovi fabbricati;
- 27.) **Coordinatore della Sicurezza in Fase di Progettazione CSP e nella fase Esecuzione CSP Progettazione Architettonica esecutiva POR-FESR 2014-2020: Azione IV.4C.1.1 – Finanziamento per gli interventi di efficientamento energetico degli edifici Pubblici esistenti destinati ai servizi abitativi Pubblici di proprietà esclusiva di A.L.E.R. VA-CO-MB-BA e dei Comuni definiti ad alta tensione abitati, appartenenti alle prime cinque classi di Fabbisogno Ex PRERP 2014-2016 e fondi A.L.E.R. Varese Quartiere Montello – via Montello cv. n.94 edificio tipologia "D" n.8 alloggi di E.R.P a Canone Sociale. Importo Finanziamento €. 316.000,00. = COSTO GLOBALE €. 350.00000.=**
- 28.) **Coordinatore della Sicurezza in Fase di Progettazione CSP e nella fase Esecuzione CSP Progettazione Architettonica preliminare definitivo esecutiva POR-FESR 2014-2020: Azione IV.4C.1.1 – Bando a graduatoria per l'efficientamento energetico di fabbricati esistenti destinati a servizi abitativi pubblici (D.D.U.O.n.17053 del 26.11.2019- ID1764466- Varese Quartiere Montello – via Montello cv. n.96 edificio tipologia "D" n.8 alloggi di E.R.P a Canone Sociale. Importo Finanziamento richiesto €. 373.894,32. = COSTO GLOBALE €. 405.604,32.=**

29.) **Coordinatore della Sicurezza in Fase di Progettazione CSP - POR-FESR 2014-2020:**
Azione IV.4C.1.1 – Finanziamento per gli interventi di efficientamento energetico degli edifici Pubblici esistenti destinati ai servizi abitativi Pubblici di proprietà esclusiva di A.L.E.R. VA-CO-MB-BA e dei Comuni definiti ad alta tensione abitati, appartenenti alle prime cinque classi di Fabbisogno Ex PRERP 2014-2016 e fondi A.L.E.R.COMUNE di ORIGGIO – via Ai Ronchi cv. n.26 edificio tipologia "D" n.8 alloggi di E.R.P a Canone Sociale. Importo Finanziamento €. 378.600,00. = COSTO GLOBALE €. 400.000,00.=

30.) **Coordinatore della Sicurezza in Fase di Progettazione CSP per tutti i Lotti – Lavori (DL)**
per i lavori di manutenzione ordinaria riguardanti il riordino degli alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'A.L.E.R. Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio per conto dei Comuni.

Determinazione Direttore Generale A.L.E.R. n.302 del 19.11.2019

Determinazione Direttore Generale A.L.E.R. n.303 del 19.11.2019

Lotto Varese Nord	€.	281.000,00.=	€.	5620,00.=	Tot. €.	286.620,00.=
Lotto Varese Sud	€.	167.000,00.=	€.	3.340,00.=	Tot. €.	170.340,00.=
Lotto Varese Città	€.	249.000,00.=	€.	4.980,00.=	Tot. €.	253.980,00.=
Lotto Varese Comunali	€.	163.000,00.=	€.	3.260,00.=	Tot. €.	166.260,00.=
Lotto Como Nord	€.	245.000,00.=	€.	4.900,00.=	Tot. €.	249.900,00.=
Lotto Como Sud	€.	70.000,00.=	€.	1.400,00.=	Tot. €.	71.400,00.=
Lotto Como Città	€.	200.000,00.=	€.	4.000,00.=	Tot. €.	204.000,00.=
Lotto Monza Brianza Nord	€.	170.000,00.=	€.	3.400,00.=	Tot. €.	173.400,00.=
Lotto Monza Brianza Sud	€.	299.000,00.=	€.	5.980,00.=	Tot. €.	304.980,00.=
Lotto Monza Brianza Città	€.	156.000,00.=	€.	3.120,00.=	Tot. €.	159.120,00.=
Lotto Busto Arsizio	€.	400.000,00.=	€.	8.000,00.=	Tot. €.	408.000,00.=
Tot.	€.	2.352.000,00.=	€.	48.000,00.=	Tot. €.	2.400.000,00.=

31.) **Coordinatore della Sicurezza in Fase di Progettazione CSP per tutti i Lotti – Lavori (DL)**
per i lavori di manutenzione ordinaria riguardanti il riordino degli alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'A.L.E.R. Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio per conto dei Comuni.

Determinazione Direttore Generale A.L.E.R. n.233 del 15.07.2020

Lotto1 – Varese-Busto Arsizio	€.	748.000,00.=	€.	16.000,00.=	Tot. €.	800.000,00.=
Lotto2 – Como	€.	490.000,00.=	€.	10.000,00.=	Tot. €.	500.000,00.=
Lotto3 – Monza Brianza	€.	686.000,00.=	€.	14.000,00.=	Tot. €.	700.000,00.=
Tot.	€.	1.960.000,00.=	€.	40.000,00.=	Tot. €.	2.000.000,00.=

32.) **Coordinatore della Sicurezza in Fase di Progettazione CSP per tutti i Lotti – Lavori (DL)**
per i lavori di manutenzione ordinaria riguardanti il riordino degli alloggi negli stabili gestiti dall'A.L.E.R. Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio per conto dei Comuni.

Determinazione Direttore Generale A.L.E.R. n.79 del 24.02.2020

Lotto1 – Varese Comunali	€.	490.000,00.=	€.	10.000,00.=	€.	500.000,00.=
Lotto2 – Como Comunali	€.	200.000,00.=	€.	6.400,00.=	€.	206.400,00.=
Lotto3 – Monza Brianza Comunali	€.	490.000,00.=	€.	10.000,00.=	€.	500.000,00.=
Lotto4 – Busto Arsizio Comunali	€.	196.000,00.=	€.	4.000,00.=	€.	200.000,00.=
Tot.	€.	1.520.000,00.=	€.	30.400,00.=	Tot. €.	1.550.400,00.=

33.) **Coordinatore della Sicurezza in Fase di Progettazione CSP per tutti i Lotti – Lavori (DL)**
per i lavori di manutenzione ordinaria riguardanti il riordino degli alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'A.L.E.R. Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio per conto dei Comuni.

Determinazione Direttore Generale A.L.E.R. n.80 del 24.02.2020

Lotto1 Varese Nord	€.	179.095,00.=	€.	3.665,00.=	Tot. €.	182.760,00.=
Lotto2 Varese Sud	€.	242.305,00.=	€.	4.945,00.=	Tot. €.	247.250,00.=
Lotto3 Como Nord	€.	126.175,00.=	€.	2.575,00.=	Tot. €.	128.750,00.=
Lotto4 Como Sud	€.	126.175,00.=	€.	2.575,00.=	Tot. €.	128.750,00.=
Lotto5 Monza Brianza Nord	€.	153.125,00.=	€.	3.125,00.=	Tot. €.	156.250,00.=
Lotto6 Monza Brianza Sud	€.	153.125,00.=	€.	3.125,00.=	Tot. €.	156.250,00.=
Lotto7 Busto Arsizio	€.	196.000,00.=	€.	4.000,00.=	Tot. €.	200.000,00.=
Tot.	€.	1.176.000,00.=	€.	24.000,00.=	Tot. €.	1.200.000,00.=

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO e RESPONSABILE DEI LAVORI -arch. FRANCO PIERRO DAL 28 DICEMBRE 2008 – AREA TECNICA COSTRUZIONI A.L.E.R – VARESE – con Determinazione n. 82 del 28 dicembre 2008 – Direttore Generale – ha DESIGNATO quale Responsabile Unico del Procedimento il sottoscritto Arch. Franco Pierro per i sotto indicati interventi:

1.) **COMUNE DI VARESE – viale Valganna n. 92 n. 94 - Lavori per il recupero edilizio di un fabbricato di E.R.P. a Canone Sociale per complessivi n.16 alloggi;**

- 2.) **COMUNE DI JERAGO con ORAGO, via Dante** - Lavori per il recupero edilizio/urbanistico di due fabbricati nuova costruzione di E.R.P. a Canone Sociale per complessivi n.20 alloggi;
- 3.) **COMUNE di VENEGONO SUPERIORE, via San Rocco n.23;** - lavori di costruzione di un fabbricato di E.R.P. nuova costruzione per complessivi n.25 alloggi di cui n.22 a Canone Moderato e n.3 alloggi di edilizia libera più Spazio ad Interazione Territoriale in
- 4.) **COMUNE DI VARESE, via Valsugana;** - Lavori di costruzione di un fabbricato di ERP nuova costruzione per complessivi n.32 alloggi a Canone Sociale più n.8 alloggi aggiuntivi a Canone Moderato;
- 5.) **COMUNE di LUINO, via Goldoni** - Lavori per il recupero edilizio di un fabbricato di ERP a Canone Sociale per complessivi n.12 alloggi;
- 6.) **COMUNE DI TRADATE, via Pietro Micca** - Lavori di costruzione di un fabbricato di ERP nuova costruzioni a Canone Sociale per complessivi n.52 alloggi;
- 7.) **COMUNE DI SARONNO, via Amendola n.13** - Lavori per la Nuova Costruzione di un fabbricato di E.R.P. Nuova Costruzione per complessivi n.16 alloggi di cui n.8 alloggi a Canone Sociale e n.8 alloggi a Canone Moderato Fabbricato X3 più Spazi Commerciali e box;
- 8.) **COMUNE DI SARONNO, via Amendola n.36 n.38** - Lavori per la Nuova Costruzione n.2 fabbricati per complessivi n.70 alloggi di E.R.P. Nuova Costruzione a Canone Sociale "Fabbricato - X1" e n.1 Palestra "Fabbricato - X4";
- 9.) **COMUNE di VARESE, via TALIZIA** - Lavori per la costruzione di un fabbricati per complessivi n.32 alloggi di E.R.P. Nuova Costruzione di cui n.20 alloggi a Canone Moderato e n.12 alloggi a Canone Sociale;
- 10.) **COMUNE di VENEGONO SUPERIORE, via San Rocco** - Lavori per la costruzione di due fabbricati a Riscatto nuova costruzione per complessivi n.20 alloggi (Appaltati ma non realizzati rescissione Contrattuale);
- 11.) **COMUNE di VARESE, viale Monte Rosa n.19,20,21** - Lavori per il Recupero ed ampliamento edilizio dell'immobile ex Genio Civile, in per la realizzazione della Nuova Sede A.L.E.R.;
- 12.) **COMUNE di CASTELLANZA, via Madonnina** - Lavori per la costruzione di un fabbricato di E.R.P. Nuova Costruzione a Canone Sociale per complessivi n.40 alloggi;
- 13.) **COMUNE di CASTELLANZA, via San Giovanni** - Lavori per la costruzione di un fabbricato di ERP a Riscatto Nuova Costruzione per complessivi n.20 alloggi in; (Non Appaltato – Progettazione Preliminare Definitiva – Esecutiva);
- 14.) **COMUNE di VARESE – Piazzale Staffora** - Lavori per la costruzione di un fabbricato di E.R.P. Nuova Costruzione a Canone Moderato per complessivi n.21 alloggi; (Non Appaltato rinuncia al Finanziamento Regionale – Progettazione Preliminare – Definitiva – Esecutiva);
- 15.) **COMUNE DI VARESE – Piazzale Staffora** - Lavori per la costruzione di tre fabbricati di E.R.P. Nuova Costruzione a Canone Moderato per complessivi n.60 alloggi; (Non Realizzato – Progettazione Piano volumetrico arch. Claudio Castiglioni & Nardi);
- 16.) **COMUNE di FAGNANO OLONA, via Dante ora via Marco Polo** - Lavori per la costruzione di un fabbricato di E.R.P. per complessivi n.16 alloggi;
- 17.) **COMUNE di CISLAGO - via Libertà/Matteotti** - Lavori per la costruzione di un fabbricato E.R.P. nuova costruzione a Canone Sociale per complessivi n.23 mini alloggi più una Sala Polifunzionale ad uso Pubblico in; (Non Realizzato –Progetto Preliminare – Definitivo – Esecutivo);
- 18.) **COMUNE DI CISLAGO** - Lavori per la costruzione di due fabbricati di E.R.P. di Nuova Costruzione per complessivi n.40 alloggi (Non Realizzato Piano Volumetrico PP5 arch. Amedeo Cedro Studio ADES – Piano Perequato)
- 19.) **COMUNE DI OLGiate OLONA, Via Brennero Ora Via Monginevro;** Lavori per la costruzione di un fabbricato di E.R.P. Nuova Costruzione a Canone Sociale per complessivi n.18 alloggi di E.R.P.;
- 20.) **COMUNE DI SARONNO, Piazza del Santuario Ex Seminario** - Lavori per il Recupero Edilizio di un fabbricato di E.R.P. per complessivi n.48 alloggi mini alloggi a Locazione Temporanea più Spazi a Interazione Territoriale;
- 21.) **COMUNE DI CARNAGO, via Repubblica** - Lavori per la costruzione di un fabbricato di E.R.P. Nuova Costruzione a Canone Sociale per complessivi n.18 alloggi in; (Non Realizzato –Progetto Preliminare – Definitivo – Esecutivo)
- 22.) **COMUNE di CARNAGO, via Cavour** - Lavori per la costruzione di un fabbricato di E.R.P. Nuova Costruzione a Canone Moderato per complessivi n.12 alloggi in; (Non Realizzato– Progetto Preliminare – Definitivo – Esecutivo)
- 23.) **COMUNE di CARNAGO – Via Repubblica – via Cavour** - Lavori per la costruzione di due fabbricati di E.R.P. Nuove Costruzioni a Canone Sociale e Moderato per complessivi n.30

alloggi ; (Non Realizzato – Progettazione Piano volumetrico arch. Bruno Labate & arch. Marco Giani);

- 24.) **COMUNE di TRADATE, via Crocifisso** - Lavori per il Recupero Edilizio di un fabbricato di ERP a Canone Sociale per complessivi n.10 alloggi più due negozi;
- 25.) **COMUNE di SOMMA LOMBARDO - via Colombo** successivamente delocalizzato in via Damiano Chiesa Lavori per la costruzione di un fabbricato di E.R.P. Nuova Costruzione a Canone Sociale per complessivi n.10 alloggi;
- 26.) **COMUNE di UBOLDO, Vicolo TRENTIN** ora via Lazzaretto; Lavori per la costruzione di un fabbricato di E.R.P. Nuova Costruzione a Canone Sociale per complessivi n.12 alloggi;
- 27.) **COMUNE DI SARONNO, "SOSTITUZIONE EDILIZIA FARFALLE"** – demolizione di n. 3 fabbricati denominati "Farfalle" per complessivi n. 73 alloggi e ricostruzione di n. 2 fabbricati denominati "A-Y1" e "B-Y2" per complessivi n. 70 alloggi (n. 35 alloggi per ciascun fabbricato) – la prima fase relativa alla DEMOLIZIONI avvenuta mediante implosione con l'uso di micro cariche di n. 3 fabbricati si è conclusa nell'ottobre 2016 – per la seconda fase è in corso la procedura per l'appalto delle opere di costruzione dei n. 2 nuovi fabbricati;
- 28.) **COMUNE di CASTELSEPRIO**
Legge 05/08/1978 - Quadriennio 1992/1995. Completamento del fabbricato sito in Comune di CASTELSEPRIO - Via Cavour (2° lotto San Rocco), di complessivi n. 5 alloggi.

Determinazione n.168 del 03 ottobre 2011 – Direttore Generale – NUOVA PROGRAMMAZIONE - NOMINA NUOVO RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E RESPONSABILE DEI LAVORI Arch. FRANCO PIERRO:

- 1.) **COMUNE di OLGiate OLONA - via XXV Maggio** - Lavori per la costruzione di n.12 alloggi Nuova costruzione di ERP a Canone Sociale Nuova Costruzione;
- 2.) **COMUNE di TRADATE - via Padania ex via Tagliamento** –ex via Bainsizza ora via Broggi n.15 n.17 - Lavori per la costruzione di n.21 alloggi più n.3 alloggi aggiuntivi -Nuova costruzione a Canone Sociale per n.21 alloggi e n.3 alloggi a disposizione di A.L.E.R.;
- 3.) **CITTÀ di SARONNO - viale Amendola Fabbricato X10** Lavori per la costruzione di n.12 alloggi (Non Realizzato per scelte diverse dell'Amministrazione Comunale);
- 4.) **COMUNE di TRADATE – via Tagliamento ex via Bainsizza ora via Padania** - Lavori per la Costruzione di un Nuovo fabbricato per complessivi n.16 alloggi;
- 5.) **COMUNE di VARESE - via SANGALLO n.19** - Lavori per il Recupero Edilizio di un fabbricato per complessivi n.16 alloggi più un n.1 alloggio aggiuntivo– Quartiere SANGALLO;
- 6.) **CITTÀ di SARONNO – via Torricelli n.16** - Lavori per il Recupero Edilizio di un fabbricato per complessivi n.36 alloggi in ora sostituzione edilizia per la costruzione di un nuovo fabbricato per n.35 alloggi di E.R.P.;
- 7.) **CITTÀ di SARONNO – via Fratelli Cervi n.10** - Lavori per il recupero edilizio di un fabbricato per complessivi n.36 alloggi in ora sostituzione edilizia per la costruzione di un nuovo fabbricato per n.35 alloggi di E.R.P.;
- 8.) **Città di SARONNO – via Don Minzoni n.7/A** - Lavori per il recupero edilizio di un fabbricato per complessivi n.36 alloggi in di futura realizzazione sostituzione edilizia per la costruzione di un nuovo fabbricato per n.35 alloggi di E.R.P.;
- 9.) **COMUNE di CARNAGO – via della Repubblica** - Lavori per la Costruzione di un Nuovo fabbricato per complessivi n.18 alloggi di E.R.P. a Canone Sociale (non realizzato per rinuncia al Finanziamento Regionale da parte di A.L.E.R. e Comune di CARNAGO);
- 10.) **COMUNE DI TRADATE – via Broggi N.15 N.17** - Lavori per la Demolizione di numero due fabbricati per complessivi n.48 alloggi di E.R.P.;
- 11.) **COMUNE di VENEGONO SUPERIORE via SAN ROCCO n.23-** Lavori per la riqualificazione Energetica con ESCO, Nuova Costruzione per n.25 alloggi di cui n.21 alloggi di E.R.P. e n.3 alloggi di edilizia Libera;
- 12.) **COMUNE di CASTELSEPRIO**
Legge 05/08/1978 - Quadriennio 1992/1995. Completamento del fabbricato sito in Comune di CASTELSEPRIO - Via Cavour (2° lotto San Rocco), di complessivi n. 5 alloggi.

Determinazione n.110 del 11.08.2014 – Direttore Generale – NUOVA PROGRAMMAZIONE - NOMINA NUOVO RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E RESPONSABILE DEI LAVORI PROGETTISTA DEFINITIVO C.S.P. e C.S.E. -Arch. FRANCO PIERRO:

- 1.) **COMUNE DI SARONNO – QUARTIERE MATTEOTTI** – via Torricelli n.1, via fratelli Cervi n.10 e via Don Minzoni n.7/A- lavori di sostituzione edilizia di n. tre fabbricati con n.2 fabbricati per complessivi n.70 alloggi edifici "A" 8via Torricelli n.169 e "B" (via Fratelli

- Cervi n.109 e l'eventuale costruzione in tempi successivi di un terzo fabbricato "C" (via Don Minzoni n.7/A). a.) Messa in sicurezza Fabbricati A,B,C "Farfalle" Progettista Architettonico; b.) Decostruzione Fabbricati A,B,C "Farfalle" Progettista Architettonico; c.)Progettazione Variante Urbanistica per intervento di sostituzione Urbanistica Fabbricati A,B,C " Farfalle"; d.) Progettazione Preliminare Nuovi Fabbricati A,B, a seguito di sostituzione Urbanistica
- 2.) Lavori per il recupero di due corpi di fabbrica esistenti da destinare a residenza per complessivi n.8 alloggi di E.R.P a Canone sociale in **Comune di Busto Arsizio via Mazzini** Importo lavori €769.252,00. = di cui €18.454,83. = per oneri sicurezza; **Commissario di Gara** procedura negoziata n.7 /2016 (art.122, comma 7, D.Lgs. n.163 del 2006;

Determinazione n.176 del 22.05.2020 – Direttore Generale – NUOVA PROGRAMMAZIONE - NOMINA NUOVO RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E RESPONSABILE DEI LAVORI PROGETTISTA DEFINITIVO C.S.P. e C.S.E. -Arch. FRANCO PIERRO:

- 1.) **COMUNE DI VARESE QUARTIERE MONTELLO via Montello cv. n.94 -POR-FESR 2014-2020:** Azione IV.4C.1.1 – Finanziamento per gli interventi di efficientamento energetico degli edifici Pubblici esistenti destinati ai servizi abitativi Pubblici di proprietà esclusiva di A.L.E.R. VA-CO-MB-BA e dei Comuni definiti ad alta tensione abitati, appartenenti alle prima cinque classi di Fabbisogno Ex PRERP 2014-2016 e fondi A.L.E.R. Varese Quartiere Montello – via Montello cv. n.94 edificio tipologia "D" n.8 alloggi di E.R.P a Canone Sociale. Importo Finanziamento €316.000,00.= COSTO GLOBALE €350.00000.=

RESPONSABILE D.Lgs. n. 626 del 1994 - D.Lgs. n. 81 – D.Lgs. n.106

- 1.) Attestato di frequenza al corso di formazione per COORDINATORI della SICUREZZA nelle COSTRUZIONI in fase di Progettazione ed Esecuzione (ex art.19 D.Lgs. n.494 del 1996) Presso il POLITECNIO DI MILANO – DIPARTIMENTO DI INGEGNERIA DEI SISTEMI EDILIZI E TERRITORIALI – lo scrivente ha ricevuto l', il corso della durata di 60 ore, si è tenuto per conto della Federcasa Lombardia, presso la sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Milano dall'08 Settembre 1997 al 27 ottobre 1997 – Prof. Arch. Arie Gottfried Milano in data 28 ottobre 1997;
- 2.) Con Determinazione del 1997 l'Arch. Franco Pierro è il Responsabile della Legge n. 626 nell'ambito dell'Azienda A.L.E.R. VARESE- R.S.P.P. dell'Azienda dalla Designazione;
- 3.) Corso di formazione per R.S.P.P. – Modulo C - l'arch. Franco Pierro ha partecipato al – attestato di frequenza dal 16 gennaio al 06 febbraio 2008 attività formativa rivolta al Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione per soggetti diversi dal datore di lavoro, della durata complessiva di ventiquattro ore, è stata organizzata e svolta dallo C.P.T. secondo i disposti del D.Lgs. n.626 del 1994 art.8 e del D.Lgs. n.195/03 –art.2 – COMITATO PARITETICO TERRITORIALE PER LA PREVENZIONE INFORTUNI L'IGIENE E L'AMBIENTE DI LAVORO – protocollo numero 722 Varese 11 Febbraio 2008 – ing. PierAngelo Reguzzoni relatore;
- 4.) Il Direttore Generale in carica in data 14.01.2009 ha designato quale R.S.P.P. dell'Azienda l'arch. Franco Pierro;
- 5.) Seminario tecnico di Formazione Permanente in materia di sicurezza Cantieri Temporanei e Mobili anno 2011 - lo scrivente ha partecipato presso l'ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI VARESE — Le n.3 ore indicate sono riconosciute come aggiornamento per Coordinatori per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'opera ai sensi del D.L.gs. n. 81/2008 Titolo IV. Ing. Roberta Besozzi;
- 6.) Attestato Master di Formazione – Appalti Pubblici – Milano dal 22 ottobre 2010 al 18 dicembre 2010 - lo scrivente ha ricevuto - Giovanni Lisi Responsabile Unità di Affari Edilizia e P.A. Il Sole 24 Ore S.p.A, in detto Master si è svolta una lezione do 8.00 ore per la Sicurezza dei Cantieri in Fase di Progettazione e Esecutiva.
- 7.) Documenti Aziendali sottoscritti dall'arch. Franco Pierro in qualità di R.S.P.P. Aziendale:
 - A.) I° Documento D.Lgs. n. 626 del 1994 redatto in data 25.03.1999;
 - B.) II° Integrazione del D.G. documento al D.Lgs. n.626 del 1994 ;
 - C.) III° Aggiornamento del Documento al ex D.Lgs. n.626 del 1994 – D.Lgs. n.195/03 - D.Lgs. n.81 del 2008 aggiornamento integrazione D.Lgs. n.106 del 2010;

- D.) Esperito gara d'Appalto al Centro SAN NICOLA in Comune di TRADATE per rifacimento del Documento di cui al D.Lgs. n.81 del 2008 aggiornato con il D.Lgs. n.106 del 2010.
E.) D.Lgs. n.81 del 2008 aggiornato con il D.Lgs. n.106 del 2010 e S-m.I.
- 8.) Dal 1997 al 2012 per n. 14 anni l'Arch. Franco Pierro HA SVOLTO il ruolo di R.S.P.P. Aziendale.
- 9.) COMITATO PER L'APPLICAZIONE E LA VERIFICA DELLE REGOLE DEL PROTOCOLLO DI REGOLAMENTAZIONE COVID-19 – Ruolo di PREPOSTO

INCARICO COLLAUDATORE STATICO:

- 1.) Collaudatore dei Cementi Armati - Determinazione n. 92 del 15.10.2004 A.L.E.R – VARESE Direttore Generale- per i lavori di Costruzione della Caserma per l'Arma dei Carabinieri in Comune di GAVIRATE - Largo Rodari.

VALIDAZIONE PROGETTI DEFINITIVI ESECUTIVI - INCARICHI VALIDATORI IN QUALITA' DI RUP:

- 1.) Dall'anno 1994 al 2020 ha validato tutti i progetti realizzati da Professionisti esterni e da Personale interno all'Azienda, progetti Preliminari – Definitivi – Esecutivi dell'Area Tecnica Servizio Costruzioni A.L.E.R. – Varese;
- 2.) Validazione il 18 aprile 2012 (A.L.E.R. –LECCO)- Progetto Definitivo per la redazione di numero 14 alloggi a Canone sociale in via Monte Sabotino a Lecco,;
- 3.) Validazione il 30 ottobre 2012 (A.L.E.R. – LECCO)- Progetto Esecutivo per la realizzazione di numero 14 alloggi a Canone Sociale in via Monte Sabotino a Lecco.
- 4.) Validazione progetto in data 29.07.2014 Definitivo e Esecutivo Intervento in COMUNE di TRADATE via Broggi cv. n.17- D.G.R. 05.08.2010 n.439 Accordo di programma del Ministero delle infrastrutture per l'incremento del Patrimonio abitativo (DPCM 16.07.2009) – Lavori per la realizzazione di un fabbricato per complessivi n.24 alloggi di E.R.P. a Canone Sociale. – con la collaborazione della Società esterna INARCHECK;
- 5.) Validazione progetto di decostruzione Intervento in COMUNE di TRADATE via Broggi cv. n.17- D.G.R. 05.08.2010 n.439 Accordo di programma del Ministero delle infrastrutture per l'incremento del Patrimonio abitativo (DPCM 16.07.2009) – Lavori per la realizzazione di un fabbricato per complessivi n.24 alloggi di E.R.P. a Canone Sociale;
- 6.) Validazione progetto Definitivo e Esecutivo COMUNE di VARESE - via SANGALLO n.19 - Lavori per il Recupero Edilizio di un fabbricato per complessivi n.16 alloggi più un n.1 alloggio aggiuntivo- Quartiere SANGALLO;
- 7.) Validazione progetto COMUNE di VENEGONO SUPERIORE via SAN ROCCO n.23- Lavori per la riqualificazione Energetica con ESCO, Nuova Costruzione per n.25 alloggi di cui n.21 alloggi di E.R.P. e n.3 alloggi di edilizia Libera;
- 8.) Validazione lotti n.1 e 2 Lavori di demolizione degli edifici, a seguito della delocalizzazione degli insediamenti residenziali, nell'ambito dell'Accordo di Programma Quadro Malpensa 2000 finalizzati alla riqualificazione urbanistica delle aree, nei Comuni di SOMMA LOMBARDO, LONATE POZZOLO e FERNO II° fase - I° Lotto LONATE POZZOLO importo presunto lavori €3.631.486,25.= - II° Lotto SOMMA LOMBARDO e FERNO Importo presunto lavori €2.553.251,49.= Finanziamento Accordo di Programma Quadro di Malpensa 2000;
- 9.) Validazione lavori di Bonifica, smaltimento amianto nel fabbricato di proprietà A.L.E.R. in Comune di SARONNO Quartiere Matteotti via Avogadro- Importo quadro economico stima investimento complessivo €34.667,16. = €2.680,00.= Finanziamento Regione Lombardia D.DS n.2556 del 31.03.2015 – D.D.S n.10847 del 03.12.2015 e fondi A.L.E.R.
- 10.) Validazione progetto in data 29.07.2014 Definitivo e Esecutivo Intervento in COMUNE di TRADATE via Broggi cv. n.17- D.G.R. 05.08.2010 n.439 Accordo di programma del Ministero delle infrastrutture per l'incremento del Patrimonio abitativo (DPCM 16.07.2009) – Lavori per la realizzazione di un fabbricato per complessivi n.24 alloggi di E.R.P. a Canone Sociale. – con la collaborazione della Società esterna INARCHECK;
- 11.) Validazione il 13 settembre e 14 novembre 2019 (A.L.E.R. - U.O.G Monza Brianza) - Progetto Definitivo – Esecutivo Intervento denominato "Contratto di Quartiere via G. Di Vittorio, via Martiri della Libertà -via dei Gelsi in COMUNE di LISSONE (MB) riguardante la ristrutturazione del fabbricato denominato "F5" per n.20 alloggi di E.R.P. a Canone Sociale- Determinazione del Direttore Generale n.189 del 04.09.2020;

• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

R.S.U. – C.I.S.L.

R.S.U.: l'Arch. Franco PIERRO, è stato eletto con numero venti voti nell'anno 2012 presso l'A.L.E.R. – VARESE, nominato ai sensi dell'art. 9 comma e.) del C.C.N.L. FEDERCASA del 17 Luglio 2008, comunicazione FEDERCASA Roma in data 19 giugno 2012;

- 1.) R.S.U.: l'Arch. Franco PIERRO, è stato rieletto con numeri venti cinque voti nell'anno 2015 presso l'A.L.E.R. – VARESE, nominato ai sensi dell'art. 9 comma e.) del C.C.N.L. FEDERCASA del 17 Luglio 2008, comunicazione gennaio 2015, attualmente luglio 2020 ancora in carica;
- 2.) R.L.S.: l'Arch. Franco PIERRO, è stato rieletto con numeri diciannove voti nell'anno 2015 presso l'A.L.E.R. – VARESE, attualmente luglio 2020 ancora in carica;

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE per l'attuazione di Programmi Integrati di edilizia Sociale ai sensi delle Delibera – CIPE n.127/2017 e N.55/2019 – Ristrutturazione Urbanistica di fabbricati esistenti e ampliamento volumetrico su Lotti saturi: Lotto funzionale B – Recupero Edilizio di n.4 Edifici (tipologia “D”) dan.32 alloggi esistenti a complessivi n.68 alloggi da locare a Canone Sociale di E.R.P. – Spazi Pubblici ad Interazione Territoriale via Romans Sur Isere cv. nn.3-4-6 via Montello cv. n.100 in **Comune di VARESE** Mappali 2586-2587-2588-2582. Importo Finanziamento richiesto €5.000.000,00.= cofinanziamento diretto A.L.E.R. €1.200.000,00.= VIII° Classificato graduatoria CIPE;

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE per l'attuazione di Programmi Integrati di edilizia Sociale ai sensi delle Delibera – CIPE n.127/2017 e N.55/2019 – Ristrutturazione Urbanistica di fabbricati esistenti e ampliamento volumetrico su Lotti saturi: Lotto funzionale B INTERVENTO NEL QUARTIERE BRAMANTE IN COMUNE DI MONZA , PER IL RECUPERO EDILIZIO DI N.56 ALLOGGI DI ERP IN VIA BRAMANTE DA URBINO cv.n.45 - PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO FABBRICATO IN LEGNO X-LAM DI N.28 ALLOGGI ERP PER PERMETTERE LA DELOCALIZZAZIONE ROTAZIONE DI N.28 FAMIGLIE CHE ATTUALMENTE ABITANO LO STABILE OGGETTO DEL RECUPERO EDILIZIO - RECUPERO EDILIZIO DI N.3 ALLOGGI CASCINA DI VIA RIPAMONTI E RELATIVO FIENILE DA CONVERTIRE IN LABORATORI DI PROPRIETA' COMUNALE SPAZI PUBBLICI AD INTERAZIONE TERRITORIALE. Importo Finanziamento richiesto €5.000.000,00.= cofinanziamento diretto A.L.E.R. €1.200.000,00.= VII° Classificato graduatoria CIPE;

ACCORDO DECENTRATO A.L.E.R. – VARESE 2012

Accordo Decentrato sottoscritto con le R.S.U. Aziendale e le O.O.S.S. e il Direttore Generale.

SEDUTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE A.L.E.R. – VARESE

Dall'anno 1994 all'aprile 2012, ha partecipato in qualità prima di tecnico e successivamente in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, a tutte le sedute del Consiglio di Amministrazione di A.L.E.R. -Varese.

SEDUTE DEL COMITATO TECNICO LEGGE REGIONALE N.21 A.L.E.R. – VARESE

Dall'anno 1994 all'anno 2007, ha partecipato in qualità prima di tecnico e successivamente in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, a tutte le sedute del Consiglio di Amministrazione di A.L.E.R. -Varese.

• CREDITI FORMATIVI ANNO 2014-2015-2016-2017

ANNO 2014

- 24/02/2014 – n. 15 cfp - Fare l'Architetto oggi;
- 03/03/2014 – n. 3 cfp - Fare l'Architetto all'estero – Focus Cina;
- 10/03/2014 - n. 3 cfp - Fare l'Architetto all'estero – Focus Emirati Arabi 1;
- 17/03/2014 - n. 3 cfp - Fare l'Architetto all'estero – Marketing Mix Internazionale;
- 24/03/2014 - n. 3 cfp - Fare l'Architetto all'estero – Culture e soft Skills;
- 31/03/2014 – n. 3 cfp - Fare l'Architetto all'estero – Tutoring e Coaching;
- 13/06/2014 - n. 3 cfp - Come ottimizzare la pianificazione territoriale, dal punto di vista del dato, con strumenti G.I.S. – Come pianificare la pianificazione territoriale, dal punto di vista del dato, con strumenti G.I.S.;
- 14/10/2014 – n. 4 cfp - Corso di Management per Architetti – dalla redditività dei progetti alla redditività dello studio;
- 25/11/2014 – n. 5 cfp - Commissione interna formazione;

Anno 2014: TOTALE N. 42 CPF

ANNO 2015

- 28/02/2015 – n. 4 cfp – Corso di aggiornamento "Disciplinare e contratto di incarico professionale criteri di calcolo dei compensi per la Committenza Privata";
- 20/03/2015 – n. 4 cfp - Progettare, Appaltare – Interventi su Beni vincolati. Procedure e problemi operativi per progettisti, Responsabili del Procedimento, uffici tecnici;
- 30/04/2015 – n. 3 cfp - Amianto in edilizia – Corso di aggiornamento per i coordinatori della sicurezza ai sensi del D.lgs 81/2008;
- 05/05/2015 – n. 2 cfp - Thinking Varese – Bak Gordon;
- 08/05/2015 - n. 5 cfp – Consumo del Suolo;
- 15-16-17 05/2015 – n. 3 cfp – Viaggio Studio in Svizzera – Lucerna – Zurigo – Basilea – Berna – Losanna;
- 20/05/2015 - n. 2 cfp - Convegno: Arch. Toribio Sosa – Opere Recenti;
- 27/05/2015 – n. 3 cfp - Seminario: Domotica avanzata;
- 26/06/2015 - n. 4 cfp - Seminario: Visual Marketing – Comunicare uno studio di architettura come brand -
- 16/09/2015 – n. 2 cfp - Thinking Varese – Emilio Tunon;
- 23/09/2015 – n. 0 cfp – Corso di formazione RLS – aggiornamento;
- 30/09-01/10/2015 – n. 0 cfp – Forum prevenzione incendi – Milano;
- 01/10/2015 – n. 0 cfp – Thinking Varese – Cristian Undurraga;
- 26/10/2015 – n. 1 cfp – Impianti di Protezione incendio;
- 09-26/10/2015 – 09-16-30/11/2015 – n. 0 cfp – Corso Intensivo la progettazione delle opere pubbliche;
- 12-19/10/2015 – n. 2 cfp – Tecnologia dei Materiali e delle Strutture di Protezione Passiva;
- 13-20-27/10/2015 03-10-17-24/11/2015 01-04-11/2015 – n. 15 cfp – Corso abilitante per certificatore energetico
- 06-13/11/2015 – n. 8 cfp – Corso di aggiornamento certificatori energetici;
- 30/10/2015 - n. 4 cfp Deontologia professionale: procedure e casi pratici;
- 17/11/2015 - n. 4 cfp - Disciplinari e contratti di incarico professionale;
- 27/11/2015 - n. 4 cfp - Deontologia Professionale: procedure e casi pratici;
- 02/12/2015 - n. 4 cfp - Efficientamento energetico degli edifici: L'insufflaggio di cellulosa di legno per l'isolamento e la ventilazione meccanica controllata con recupero calore;

Anno 2015 – TOTALE N. 74 CPF

ANNO 2016

- 04/02/2016 – n. 15 cpf - Corso di Formazione Professionale: Accesso ai Finanziamenti Europei;
- 24/05/2016 - n. 3 cpf - Convegno: "Il nuovo Codice degli Appalti: applicazioni ed effetti sul mercato dei lavori pubblici"-
- 14/06/2016 – n. 3 cpf – Come ottimizzare la pianificazione territoriale, dal punto di vista del dato, con strumenti G.I.S.;
- 20/09/2016 – n. 3 cpf - Corso Intensivo – La fase Esecutiva dell'appalto nel Nuovo Codice dei contratti;

Anno 2016 – TOTALE N. 24 CPF

ANNO 2017

- 19/05/2017 - n. 4 cpf - Seminario: La gestione del Demanio Idrico nella Regione Lombardia;
- 13/06/2017 – n. 5 cpf- "Gli Appalti Pubblici dopo il Decreto Correttivo"- UPEL;
- 14/06/2017 - n. 4 cpf - Corso di aggiornamento obbligatorio: Il Codice Deontologico e l'esercizio professionale;
- 09/10/2017 – n. 3 cpf - Urban Health - Città in salute: strategie progettuali e strumenti di valutazione per una migliore qualità urbana a tutela della salute (fisica, sociale e psicologica);

- 16/10/2017– n. 3 cpf - Hurban Health – Miglioramento del microclima e del comfort urbano; Green Areas & Health;
- 23/10/2017– n. 3 cpf - Hurban Health – Promuovere corretti stili di vita attraverso la progettazione : Physical Activity & Health;
- 24/10/2017_ n. 2 cpf - Re-Thinking Varese – Giovanni Multari;
- 27/10/2017 _ n. 3 cpf - Il Preverniciato nell'edilizia;
- 30/10/2017– n. 3 cpf - Hurban Health – Azioni di rigenerazione urbane salute; Corsi studio a confronto";
- 10/11/2017 - n. 4 cpf- "Strategie integrate per la riqualificazione energetica e impiantistica "Casa Clima"
- 13/12/2017 – n.20 cpf- "Corso intensivo Il Codice dei Contratti Pubblici come cambiano le figure Professionali" 35 ore UPEL
- 18/10/2017– n. 0 cpf- Rappresentante dei Lavoratori ai sensi dell'art.37 comma 10 del Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n.81 – DATEK22;
- 21/12/2017 – n. 0 cpf- "Nuova disciplina dei Contratti Pubblici" Osservatorio Regionale dei contratti pubblici della Regione Lombardia" ITACA –

Anno 2017 - N. 54 CPF

ANNO 2018

- 24/01/2018 - n. 1 cpf - Mostra Valentina Bandera&ART Marita Formaggio;
- 01/02/2018 - n. 4 cpf - Seminario di aggiornamento VVF Il fascicolo tecnico campo di applicazione estesa. Analisi, interpretazione e compilazione del Fascicolo Tecnico e relativa estensione;
- 15/02/2018 - n. 4 cpf - Corso di aggiornamento Quinquennale Coordinatori della Sicurezza come previsto all'allegato XIV del D.Lgs. n.81/2008.
- 16/02/2018 - n. 4 cpf - Corso di aggiornamento Quinquennale Coordinatori della Sicurezza come previsto all'allegato XIV del D.Lgs. n.81/2008.
- 01/03/2018 - n. 4 cpf - Corso di aggiornamento Quinquennale Coordinatori della Sicurezza come previsto all'allegato XIV del D.Lgs. n.81/2008.
- 21/02/2018 - n. 1 cpf - WDA Wildesign art –arch. Giovanni Dal Cin;
- 22/02/2018 - n. 2 cpf - Architettura Alpina un approccio Slow;
- 15/03/2018 - n. 4 cpf - Seminario di aggiornamento VVF Riqualificazione edifici in materia di protezione passiva;
- 15/03/2018 - n. 4 cpf - Corso di aggiornamento Quinquennale Coordinatori della Sicurezza come previsto all'allegato XIV del D.Lgs. n.81/2008.
- 16/03/2018 - n. 4 cpf - Corso di aggiornamento Quinquennale Coordinatori della Sicurezza come previsto all'allegato XIV del D.Lgs. n.81/2008.
- 28/03/2018 - n. 2 cpf - Thinking VARESE- Mario Botta e Riccardo Blumer;
- 29/03/2018 - n. 4 cpf - Corso di aggiornamento Quinquennale Coordinatori della Sicurezza come previsto all'allegato XIV del D.Lgs. n.81/2008.
- 14/04/2018 - n. 2 cpf - Seminario di aggiornamento Magistralis di Daniel Liebeskind Architettura, Paesaggio, design;
- 16/04/2018 - n. 10cpf - Corso Alta formazione PROJECT MANAGEMENT per RUP II° Edizione UNI 1164/2016 – UNI ISO 215000 /2013.
- Corso Base ISIPM -UPEL giornate16/17/18 Aprile 2018.
- 05/04/2018 - n. 4 cpf - Corso di aggiornamento Quinquennale Coordinatori della Sicurezza come previsto all'allegato XIV del D.Lgs.n.81/2008 Comitato Paritetico Varese.
- 06/04/2018 - n. 4 cpf - Corso di aggiornamento Quinquennale Coordinatori della Sicurezza come previsto all'allegato XIV del D.Lgs. n.81/2008.
- 20/04/2018 - n. 10cpf - Corso Alta formazione PROJECT MANAGEMENT per RUP II° Edizione UNI 1164/2016 – UNI ISO 215000 /2013.
- Corso AVANZATO ISIPM -UPEL giornate 20/21/22 Aprile 2018.
- 09/05/2018 - n. 10cpf - Corso Alta formazione PROJECT MANAGEMENT per RUP II° Edizione UNI 1164/2016 – UNI ISO 215000 /2013.
- Corso Avanzato ISIPM -UPEL giornate09/10/11 Maggio 2018.
- 16/05/2018 - n. 2 cpf - Seminario di aggiornamento Thinking Varese – Paolo Faccio, Enzo Siverio, Nicole Windegger;

- 31/05/2018- n. 2 cpf - Workshop Arketipo La Residenza;
- 05/06/2018- n. 2 cpf - Itinerari del Novecento;
- 13/06/2018- n. 2 cpf - L'IN House Prodiving Codice Appalti Upel;
- 18/06/2018- n. 4 cpf - Seminario "Urbanistica, Edilizia, Paesaggio" Upel.

Anno 2018 - N. 76 CPF

All'uopo vengono allegati gli estratti dello Status periodo di formazione per le seguenti annualità:

dal 01.01.2017 al 31.12.2019;

dal 01.01.2020 al 31.12.2022;

oltre a vari attestati di corsi seguiti nel recente passato che non sono stati caricati ancora sulla piattaforma INMATERIA dell'Ordine degli Architetti di Varese.

ABILITAZIONI PROFESSIONALI

- Abilitazione Professionale dell'Ordine degli ARCHITETTI PPC della Provincia di Varese anno iscrizione Albo Professionale 05.10.1992 Laureato presso il Politecnico di Milano anno 1990 numero di Iscrizione n.1150;
- ISIPIM AICQ SICEV ACCREDIA PROJECT MANAGER Professionista numero di iscrizione n.154 data 12.09.2018;
- ANAC Albo dei COMMISSARIO di GARA iscritto dal 24.09.2018 Sezione Ordinaria Architetti numero di iscrizione n.589;
- Coordinatore della Sicurezza in Fase di Progettazione e Esecuzione, anno di iscrizione 07.05.2018 rinnovo validità 5 anni mediante 40 ore aggiornamento scadenza anno 2023;
- Abilitazione Professionale Progettista Tecnico per le pratiche VVF e Professionista progettista Internazionale anno abilitazione e iscrizione 2019 -Legge 7 dicembre 1984, n. 818
Nulla-osta provvisorio per le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi, modifica degli articoli 2 e 3 della legge 4 marzo 1982, n. 66, e norme integrative dell'ordinamento del Corpo nazionale dei vigili del fuoco;
- Aggiornamento professionale n.40 ore tutt'ora in corso ad oggi conseguiti attestati per 32 ore con Test superati;
- Abilitazione Coordinatore dei Concorsi di Progettazione anno 2019;
- Abilitazione per la Validazione dei Progetti con Accredia anno 2011;
- RSPP è stato designato dal datore di lavoro fino all'anno 2015 Abilitazione tutt'ora in corso di validità fino l'anno 2023;
- RSU anno elezione 2014 due mandati, attualmente in carica;
- RLS anno elezione 2014 due mandati, attualmente in carica Aggiornamento professionale ore 8 (per imprese ed enti oltre i 50 dipendenti) attestato conseguito in data 14.06.2021.



ANNO 2023 CURRICULA AGGIUNTIVO

1.) Determina del Direttore Generale n.255 del 04.09.2023 Ruolo di RUP

Importi Lavori €13.485.140,00.= C.G. Finanziamento Ministeriale €11.331.420,00.=

Lavori di ristrutturazione ed efficientamento energetico degli stabili di proprietà di A.L.E.R.- Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio, siti in Comune di Varese – via Montello n. 98, via Roman Sur Isere n. 45, via Roman Sur Isere nn. 35-37-38. Per complessivi n.66 Nuovi alloggi SAP Quartiere Montello ID:9

2.) Determina del Direttore Generale n.260 del 07.09.2023 Ruolo di RUP

Importi Lavori €14.621.060,00.= C.G. Finanziamento Ministeriale €12.307.340,00.=

Lavori di ristrutturazione ed efficientamento energetico degli stabili di proprietà di A.L.E.R.- Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio, siti in Comune di Varese, via Borromini n. 8, via Borromini 10, via Sangallo n. 23, via Borromini 27. Quartiere Sangallo ID:241

3.) Determina del Direttore Generale n. del Ruolo di RUP

Importi Lavori €3.750.235,28.= C.G. Finanziamento Ministeriale €3.187.500,00.=

Lavori di ristrutturazione adeguamento sismico ed efficientamento energetico degli stabili di proprietà di A.L.E.R.- Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio, siti in Comune di Busto Arsizio via 8 Martiri cv. 5,7. Per complessivi n.40 Nuovi alloggi SAP ID:232

4.) Determina del Direttore Generale n. del Ruolo di RUP per conto di A.L.E.R.

Importi Lavori €. C.G. Finanziamento Ministeriale €.

Finanziamento Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA) - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – M5C2 –(Missione 5 – Componente C2) Investimento 2.3) Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'abitare "PINQuA" Legge n.160 del 27/12/2019 art.1 comma 437. Beneficiario del Finanziamento Comune di Monza Proposta ID:222

CUP: B59J21026160005– MONZA - Q. SAN DONATO - PINQuA

Finanziamento Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare **PINQuA**- Legge n.160 del 27/12/2019 art.1 comma 437.

Intervento di rigenerazione Urbana nell'area in via Bramante da Urbino Quartiere San Donato in Monza.

Nuova costruzione di un fabbricato per complessivi n.28 alloggi in X-LAM classe di efficientamento energetico ZEB

Master Plan aree esterne di pertinenza Cascina Maino e nuova piazza, pista ciclopedonale ed aree limitrofe lungo canale Villoresi, Cascina Maino, edificio residenziale Bramante 37A, edificio residenziale Bramante 37B, edificio residenziale A.L.E.R Bramante 45.

5.) Determina del Direttore Generale n.146 del 2021 Ruolo di RUP per conto di A.L.E.R.

Importi Lavori €3.749.096,90.= €101.903,10.= sicurezza C.G. €5.333.100.= Finanziamento Regionale €3.770.135,38.=

Lavori di completamento dell'intervento di realizzazione di n.36 alloggi da destinare a servizi abitativi pubblici, compresa l'autorimessa per n.32 boxes, oltre a spazi comuni a servizio della residenza in COMO, Via di Vittorio – Via Cecilio" (ex PRU Como) – finanziamento approvata con D.G.R. 15/05/2019 n. XI/1623 e sottoscritta in data 01/08/2019 tra Regione Lombardia e A.L.E.R. – Varese - Como – Monza -Brianza- Busto Arsizio oltre a fondi A.L.E.R.

Intervento 106 – CUP: G1617000000005–CIG: 743378489D

6.) Determina del Direttore Generale n.69 del 16.02.2023 Ruolo di RUP per conto di A.L.E.R

Importi Lavori €577.294,70.= €43.645,18.= sicurezza C.G. €771.759,65.= Finanziamento Regionale €40.000,00.=

Interventi comprensivi della programmazione dell'A.L.E.R.-Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio inerenti i lavori di Manutenzione Straordinaria e riqualificazione energetica del fabbricato A.L.E.R sito in Comune di Varese Quartiere Sangallo cv.35 per complessivi n.13 alloggi

CUP: G34F21000190001–CIG:9466879BAE

Periodo dal: 2023 al: 2025

Crediti triennio precedente:

- Riportati dal triennio precedente CFP: 20 (Max 20 CFP eccedenti l'obiettivo formativo totale)

Crediti acquisiti:

- Formazione ordinaria CFP: 51
- Deontologia e Discipline ordinistiche CFP: 15
- Certificazioni CFP: 39

Riepilogo:

Formazione ordinaria acquisiti CFP: 113 totale da acquisire **CFP: 48**

Deontologia e Discipline ordinistiche acquisiti CFP: 12 totale da acquisire **CFP: 12**

Tabella riassuntiva dei crediti formativi professionali (CFP) attribuibili a ciascuna tipologia di attività - Testo approvato dal CNAPPC nella seduta di Consiglio del 19 dicembre 2019. (clicca qui per visualizzare lo schema)

CAPACITÀ E COMPETENZE

PERSONALI

Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.

MADRELINGUA

ITALIANO

ALTRE LINGUA

INGLESE

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

elementare
elementare
elementare

CAPACITÀ E COMPETENZE

RELAZIONALI

Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.

COME INDICATO NEL CURRICULUM IL SOTTOSCRITTO IN QUALITÀ DI QUADRO DIRETTIVO SIN DAL 1996 E RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO SIN DAL 2008 PRESSO A.L.E.R.- VARESE, ORA A.L.E.R. VA CO-MB-BA, AREA TECNICA COSTRUZIONI, HA PARTECIPATO A NUMEROSI CORSI DI FORMAZIONE E CONVEGNI MIRATI AL FINE DELLA COMUNICAZIONE E DEL MIGLIORAMENTO CONTINUO PER IL LAVORO IN TEAM.

**CAPACITÀ E COMPETENZE
ORGANIZZATIVE**

*Ad es. coordinamento e amministrazione
di persone, progetti, bilanci; sul posto di
lavoro, in attività di volontariato (ad es.
cultura e sport), a casa, ecc.*

COME INDICATO NEL CURRICULUM IL SOTTOSCRITTO IN QUALITÀ DI QUADRO DIRETTIVO SIN DAL 1996 E RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO SIN DAL 2008 PRESSO A.L.E.R.- VARESE, ORA A.L.E.R. VA CO-MB-BA, AREA TECNICA COSTRUZIONI, HA PARTECIPATO A NUMEROSI CORSI DI FORMAZIONE E CONVEGNI MIRATI AL FINE DELLA COMUNICAZIONE E DEL MIGLIORAMENTO CONTINUO PER IL LAVORO IN TEAM.

**CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE**

*Con computer, attrezzature specifiche,
macchinari, ecc.*

IL SOTTOSCRITTO CONOSCE E UTILIZZA PC E DIVERSI PROGRAMMI. IN PARTICOLARE WORD ED EXCELL DI WINDOWS. MENTRE PER LA PARTE TECNICA CONOSCE ALLPLAN 2008-2011 PER LA PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E STR PER LA SICUREZZA. IL DOCFA PER IL CATASTO.

**CAPACITÀ E COMPETENZE
ARTISTICHE**

Musica, scrittura, disegno ecc.

PITTURA AD OLIO E FOTOGRAFIA

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE

*Competenze non precedentemente
indicate.*

PROGETTAZIONE DI ARREDI PER UFFICI E PER BAR E AUTOGRILL

PATENTE O PATENTI

Auto munito Patente B

ULTERIORI INFORMAZIONI

[Inserire qui ogni altra informazione pertinente, ad esempio persone di riferimento, referenze ecc.]

ALLEGATI

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

AUTORIZZO IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI CONTENUTI NEL MIO CURRICULUM VITAE IN BASE ALL'ART. 13 del D. Lgs. 196/2003 e all'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali.

Il presente curriculum vitae ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R 445/2000, che quanto comunicato corrisponde a verità e, ai sensi dell'art. 19 D.P.R. 445/2000.

Varese 11.10.2023

Arch. Franco Pierro